

ZAPYTANIE OFERTOWE

**Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wrocławska nr 24-26-28
48- 370 Paczków
reprezentowana przez Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych
Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza nr 3 Paczków tel. 77 431-64-11**

1. Określenie przedmiotu zamówienia .

Przedmiotem zaproszenia do złożenia oferty jest wykonanie remontu wielorodzinnego budynku mieszkalno- usługowego przy ul. Wrocławskiej nr 24-26-28 w Paczkowie polegający na:

- wykonanie remontu pokrycia dachu ceramicznego z wymianą pokrycia na nowe z dachówki karpiówki wraz z przemurowaniem kominów z cegły pełnej i otynkowaniem zaprawą cem wap., wymianą obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych na nowe z blachy ocynkowanej, montażem wyłazów dachowych oraz elementami wykończeniowymi,
- remont balkonów,
- remont elewacji z jej dociepleniem .

2. Zakres rzeczowy i sposób wykonania robót :

2.1 Zakres rzeczowy i przedmiar wykonania robót zawierają:

- Dokumentacja techniczna wraz z pozwoleniami znajduje się u administratora budynku ZUKiM Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza nr 3 w Paczkowie,
- Przedmiar robót (załącznik).

2.2 Roboty powinny być wykonane zgodnie z przyjętym zakresem rzeczowym, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami bhp, ppoż, pod nadzorem kierownika robót posiadającego odpowiednie uprawnienia .

2.3 Technologia wykonania robót - wbudowane materiały muszą posiadać dopuszczenie do stosowania dla budynków mieszkalnych zgodnie z Polskim prawem przy uwzględnieniu:

- Stosowania pełnego zestawu materiałów systemowych gwarantowanego i potwierdzonego przez producenta .

2.4 Proponowany przez Zamawiającego okres gwarancji wykonania robót- 10 lat od daty odbioru robót.

2.5 Termin realizacji robót: 2017r.

3. Sposób przygotowania oferty.

- Oferta powinna być pisemna i zawierać standardowy zestaw danych oferenta .
- Ofertę należy złożyć w siedzibie administratora budynku Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza nr 3 Paczków (pon.- pt, w godz. 7-15).
- **Oferty składać do 10 października 2016r.do godz. 15:00 .**
- Oferty zostaną rozpatrzone przez wspólnotę mieszkaniową .

4. Dokumenty oraz informacje wymagane przy złożeniu oferty .

- dane o przedsiębiorstwie tj. pełną nazwę, adres, telefon, fax, nr NIP, REGON, konto bankowe, dane osoby (właściciela, współwłaściciela, pełnomocnika) reprezentującej przedsiębiorstwo - firmę,
- zaświadczenie (uwierzytelniona kserokopia) o wpisie do rejestru działalności gospodarczej,
- kopie polis ubezpieczenia Oferenta,
- kopie uprawnień i zaświadczenia o przynależności do izby Budownictwa oraz uprawnień kierownika budowy,
- wypełniony i podpisany „formularz cenowy” oraz kosztorys inwestorski .

5. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie.

- cena - 100%

6. Udzielenie wyjaśnień dotyczących istotnych warunków zaproszenia do złożenia oferty .

Do udzielenia informacji dotyczących istotnych warunków zaproszenia są upoważnieni :

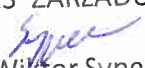
- Bartłomiej Marzec, Elżbieta Podobińska - tel. 77 431-64-11

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- swobodnego wyboru oferty,
- nie rozpatrywania ofert bez podania przyczyny .

Stosownie do zapisu art. 4 pkt.8 w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych .

PREZES ZARZADU


mgr Wiktor Sypek

