

Tytuł projektu: Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Subregionu Południowego.

Paczków, dnia 19.01.2018r.

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU O WARTOŚCI
NIEPRZEKRACZAJĄCEJ 30000 EURO**

1. Zamawiający:

Nazwa zamawiającego: GMINA PACZKÓW
Adres zamawiającego: RYNEK 1, 48-370 PACZKÓW
NIP: 753-237-79-15
Telefon: (77) 431 67 91
Faks: (77) 544 90 04
Internet: um.paczkow.pl

2. Rodzaj zamówienia: ☐ roboty budowlane, ☐ dostawy, ☒ usługi.

3. Przedmiot zamówienia:

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 w Paczkowie przy ul. 1 Maja” w ramach realizacji Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 w ramach Osi priorytetowej III – Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.2 – Efektywność energetyczna, Poddziałania 3.2.1 – Efektywność energetyczna w budynkach publicznych.

4. Szczegółowy zakres prac w ramach sprawowanego nadzoru:

1. Zaznajomienie się z dokumentacją projektową i warunkami pozwolenia na budowę.
2. Udział w protokolarnym przekazaniu wykonawcy robót terenu budowy.
3. Kontrola realizacji zadania (robót) w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zleceniodawcy i przyszłych użytkowników, w tym m. in.:
 - a) kontrola zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową oraz umową, oraz kontrola realizacji robót przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje w poszczególnych branżach,
 - b) kontrola nad prawidłowością przebiegu robót oraz terminem ich wykonania,
 - c) kontrola pod względem finansowym realizowanego zadania,
 - d) dokonywanie wpisów do dziennika budowy potwierdzających pobyty na budowie i dokonane w ich czasie czynności.
4. Rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałe w toku wykonywania robót i służenie doradztwem.
5. Przekazywanie Zleceniodawcy informacji o stwierdzonych niezgodnościach podczas wykonywania robót budowlanych, użyciu niewłaściwych materiałów, wadach w wykonywaniu robót i o innych ważnych spostrzeżeniach.





Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



6. Przedkładanie Zleceniodawcy opinii dotyczących ewentualnej konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych oraz sprawdzanie kosztorysów dotyczących tych robót.
 7. Sprawdzanie kompletności dokumentów i zaświadczeń przedstawionych przez wykonawcę, niezbędnych do przeprowadzenia odbioru robót.
 8. Potwierdzenie zapisu kierownika budowy o gotowości wykonanych robót do odbioru.
 9. Uczestnictwo w czynnościach odbioru zadania i przekazania go do użytku, w tym skompletowanie dokumentacji powykonawczej oraz reprezentowanie Inwestora wobec organów administracji specjalnej uczestniczących w odbiorze inwestycji zgodnie z art. 56 ustawy Prawo Budowlane.
 10. Pełnienie innych obowiązków i czynności wynikających z Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane.
 11. W przypadku zaistnienia nieprzewidzianych i ważnych okoliczności Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do wezwania Zleceniobiorcy do bezzwłocznego stawienia się na budowie, a Zleceniobiorca zobowiązuje się zastosować do powyższego.
- 4.1. Szczegółowy zakres prac w ramach zadania objętego nadzorem inwestorskim:
- a) Wymiana wszystkich okien w budynku głównym i sali gimnastycznej wraz z zapleczem sanitarnym na okna wykonane z PCV z zamontowaniem 130 nawiewników okiennych ciśnieniowych.
 - b) Wymiana okien drewnianych w piwnicy na okna wykonane z PCV z zamontowaniem 30 nawiewników okiennych ciśnieniowych.
 - c) Wymiana wszystkich drzwi zewnętrznych na wykonane z Alu o WSP. $U=1,3W/(m^2K)$.
 - d) Ocieplenie wszystkich ścian zewnętrznych naziemnych budynku styropianem EPS 70-040 Fasada.
 - e) Ocieplenie ściany zewnętrznej piwnicy styropianem EPS 70-040 Fasada.
 - f) Docieplenie stropodachu nad salą gimnastyczną styropapą EPS 100-040 Dach/Podłoga.
 - g) Ocieplenie pozostałych stropodachów granulatem skalnej wełny mineralnej, stosując metodę wdmuchiwania.
 - h) Demontaż istniejącej instalacji i zastąpienie jej instalacją, wykonaną z rur miedzianych z grzejnikami stalowymi dwupłytowymi wyposażonymi w zawory z głowicami termostatycznymi, zastąpienie istniejących kotłów węglowych dwoma kotłami gazowymi kondensacyjnymi połączonymi w kaskadę.
 - i) Montaż 18 ogniw fotowoltaicznych na stropodachu budynku o łącznej mocy 5,85 kWe (montaż instalacji PV, instalacji odgromowej, uziemienia i prace uzupełniające).

5. Termin wykonania zamówienia: 30.09.2018 r

6. Osoba(y) upoważnione do kontaktów:

Imię i nazwisko Sebastian Kornaś ,

Urząd Miejski, ul. Rynek 1, 48-370 Paczków, pok. Nr 3

tel. (77) 431 67 91 wew. 111 lub 115, w godz. 07:00 – 15:00.

7. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe Kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena (C)	60 %	60 punktów
2	Obecność na budowie (WG)	40%	40 punktów

- a) W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

Pi(C)	ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";
Cmin	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
Ci	cena oferty "i";
Max (C)	maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

- b) W przypadku kryterium "Obecność na budowie" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z poniższego:

40 pkt - 3 razy w tygodniu

30 pkt - 2 razy w tygodniu

20 pkt- 1 raz w tygodniu

0% - poniżej

2. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 1% = 1 punkt.

8. Oznaczenie oferty: „Oferta na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem : Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 w Paczkowie przy ul. 1 Maja”.

9. Miejsce, termin oraz sposób składania ofert:

Zamkniętą kopertę (paczkę) oznaczoną jak w pkt. 8, zawierającą ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 11 do dnia 02.02.2018r. godz. 12:00

10. Miejsce i termin otwarcia ofert:

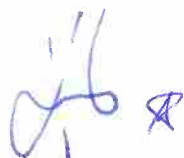
Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 2, dnia 02.02.2018r. godz. 12:15

11. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

-posiadają wiedzę i doświadczenie w w/w zakresie prac.

-posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno budowlanej (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie , Dz. U. poz.1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie pełnionej funkcji oraz aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.





Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



12. Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Ofertę należy sporządzić na załączonym druku „Formularz oferty”.

Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty:

- oświadczenie, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
- aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

Stosownie do zapisu art. 4 pkt 8 w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 tekst jednolity z późniejszymi zmianami).

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu zamówienia oraz zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.

BURMISTRZ GMINY PACZKÓW

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

19.04.2018

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

□□.□□.□□□□

Zamieszczono na stronie internetowej bip.paczkow.pl:

19.04.2018

Usunięto ze strony internetowej bip.paczkow.pl:

□□.□□.□□□□

BURMISTRZ

mgr Artur Rolka
mgr Artur Rolka

Artur Rolka