

INWESTOR **4.**

PROJEKT BUDOWLANY

1.OBIEKT

wiata grillowa konstrukcji drewnianej,działka nr.374
obręb Ujeździec ,gmina Paczków

2.INWESTOR

Gmina Paczków,48-370 Paczków,Rynek 1

3.JEDNOSTKA PROJEKTOWA

Zakład Usług Budowlanych-Janusz Walewicz
48-370 Paczków,Radosna 3a

ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH
mgr inż. Janusz Walewicz
ul. Radosna 3a, tel. 0-691 431 955
48-370 PACZKÓW
NIP 753-102-89-63
REGON 531072296

4.KATEGORIA OBIEKTU

VIII

- współczynnik kategorii obiektu(k)

5,0

- współczynnik wielkości obiektu(w)

1,0

5.AUTOR PROJEKTU

- architektura+konstrukcja

Janusz Walewicz
upr.bud.61/84/Op
OPI/BO/0535/02

mgr inż. Janusz Walewicz
uprawnienia do projektowania
budowlanego i zagospodarowania
robót i konstrukcji budowlanych
Nr upr.bud.61/84/Op
OPI/BO/0535/02

STAROSTWO POWIATOWE W NYRŁIE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
Decyzja o pozwoleniu na budowę
wydanej dnia 23.08.2016 r. Nr 579/116
z warunkami podanymi w decyzji
z powyższym numerem

2 up. STAROSTY
mgr arch. Agnieszka Kmita
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Nadziorze Architektury i Budownictwa

SPIS TREŚCI

1. Dokumenty formalno-prawne

1.1. Decyzja o warunkach zabudowy nr.15/2016r. z 14.07.2016r Burmistrza Gminy Paczków

1.2. Oświadczenie projektanta + uprawnienia + aktualne zaświadczenie z izby

1.3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie

2. Projekt zagospodarowania

2.1. Opis techniczny

2.2. Część graficzna

2.2. Projekt zagospodarowania – rys.nr.1/Z – skala 1:500

2.3. Mapa do celów projektowych w skali 1:500

3. Projekt architektoniczno-budowlany

3.1. Opis techniczny

3.2. Część graficzna

3.2.1. Elewacja frontowa – rys.nr.1/A – skala 1:50

3.2.2. Elewacja tylna – rys.nr.2/A – skala 1:50

3.2.3. Elewacja boczna – rys.nr.3/A – skala 1:50

3.2.4. Elewacja boczna – rys.nr.4/A – skala 1:50

3.2.5. Rzut przyziemia – rys.nr.5/A – skala 1:50

3.2.6. Przekrój pionowy 1-1 – rys.nr.6/A – skala 1:50

3.2.7. Rzut więźby dachowej – rys.nr.7/A – skala 1:50

3.2.8. Rzut dachu – rys.nr.8/A – skala 1:50

3.2.9. Rzut fundamentów – rys.nr.1/K – skala 1:50

3.2.10. Wiązar dachowy – rys.nr.2/K – skala 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 408 52 09-15; fax 77 408 52 08

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

Paczków, dnia 07.07.2016 r.

**DECYZJA NR 15/ 2016
o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 23), w związku z art. 4 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60, art. 61 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2015 poz. 199 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Paczków, Rynek 1, 48-370 Paczków, poprzez Pełnomocnika - Pana Janusza Walewicza, Zakład Usług Budowlanych Janusz Walewicz, ul. Radosna 3A, 48-370 Paczków; z dnia 02.05.2016 r., dotyczącego wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pod nazwą "Wiata grillowa konstrukcji drewnianej" na działce nr 374 obręb Ujeździec

u s t a l a m

DLA GMINY PACZKÓW

WARUNKI ZABUDOWY

DLA INWESTYCJI POD NAZWĄ

"WIATA GRILLOWA KONSTRUKCJI DREWNIANEJ"
NA DZIAŁCE NR 374 obręb Ujeździec

A. Rodzaj inwestycji

1. Obiekt rekreacyjny.
2. Inwestycja pod nazwą "Wiata grillowa konstrukcji drewnianej" na działce nr 374 obręb Ujeździec.

B. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:

1. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.
Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) wielkość powierzchni zabudowy kubaturowej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem – nie więcej niż 20% powierzchni terenu;
 - 2) udział powierzchni biologicznie czynnej w zagospodarowaniu powierzchni terenu objętego wnioskiem – minimum 70% powierzchni terenu;
 - 3) linia zabudowy:
 - a) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6 m od granicy drogi gminnej - działki nr 375;
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 8 m od granicy drogi powiatowej - działki nr 284;
 - c) przebieg linii zabudowy przedstawia się na załączniku graficznym do decyzji;
 - 4) ustalenia dla budowy wiaty rekreacyjnej:
 - a) szerokość elewacji frontowej, rozumianej jako cała szerokość budynku od strony nieprzekraczalnej linii zabudowy od drogi gminnej – do 15 m;
 - b) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 3 m;
 - c) geometria dachu:
 - kąt nachylenia – 25 - 45°;
 - układ połaci – dwu- lub wielospadowy;
 - wysokość kalenicy – do 6 m;
 - kierunek głównej kalenicy – dowolny.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
data 09.08.2016 podpis

mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upr. 61/84 Op
OPL/P.O./0535/03

dopuszcza się realizację dachu o parametrach niespełniających wymogów, zawartych w tirecie pierwszym i drugim niniejszej litery, na powierzchni nie większej niż 20% rzutu dachu budynku.

2. Ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

- 1) Działka nr 374 stanowi użytki oznaczone w ewidencji gruntów jako Br-PsV. Teren nie wymaga zgody na przeznaczenie gruntu na cele nierolnicze, zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Teren nie wymaga uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej, stosownie do art. 11 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy.
- 2) Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.);

3. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Nie określa się nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

4. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

- 1) dostęp do drogi publicznej – istniejącym zjazdem z drogi gminnej - działki nr 375;
- 2) energia elektryczna – nie dotyczy;
- 3) woda - nie dotyczy;
- 4) ścieki bytowe – nie dotyczy;
- 5) wody opadowe - do gruntu, na teren własnej działki;
- 6) odpady stałe – do odpowiednich pojemników;
- 7) zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy;
- 8) zaopatrzenie w gaz - nie dotyczy

5. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.

- 1) decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
- 2) realizacja inwestycji nie może spowodować uciążliwości na terenach sąsiednich zarówno na etapie wykonywania robót budowlanych jak i w czasie eksploatacji inwestycji; dotyczy to w szczególności uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, gleby i wody oraz nie może powodować: pozbawienia dostępu światła dziennego dla pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz dostępu do drogi publicznej, uniemożliwiać korzystanie z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej i środków łączności.

6. Granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

Teren nie leży na obszarze podlegającym ochronie, ani nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi oraz nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

C. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawione są na załączniku graficznym do decyzji (załącznik nr 1) oraz na części graficznej analizy i wyników analizy architektoniczno-urbanistycznej (załącznik nr 2) – na mapach w skali 1:500.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

UZASADNIENIE

Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy wpłynął do Burmistrza Gminy Paczków w dniu 02.05.2016 r.

Wniosek sprawdzono pod względem spełnienia wymogów przewidzianych w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Stosownie do wymagań procedury administracyjnej zawiadomiono Wnioskodawcę poprzez Pełnomocnika oraz strony o wszczęciu postępowania oraz przysługujących im uprawnieniach.

Przeprowadzono specyfikację powszechnie nieprzekraczalnych przepisów odrębnych w celu ustalenia warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, które mogą mieć zastosowanie w powyższej sprawie.

Organ wyznaczył wokół terenu objętego wnioskiem obszar analizowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588).

Dla potrzeb ustalenia warunków zabudowy dokonano analizy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Organ rozpatrując zgromadzony materiał stwierdził, że:

1. działki sąsiednie dostępne z tej samej drogi publicznej są zabudowane w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych oraz intensywności wykorzystania terenu; zaznaczyć należy iż, działki rozumiane są jako sąsiedztwo urbanistyczne a nie bezpośrednio przylegające do omawianej działki;
2. teren inwestycji ma dostęp do drogi publicznej;
3. uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
4. teren nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntu na cele nierolnicze i nieleśne;
5. niniejsza decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Stwierdzono, że planowana inwestycja spełnia wymogi zawarte w art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym jest zgodna z wymogami przepisów szczególnych i odrębnych.

Zgodnie z art. 53, ust. 4, pkt 5, 6 i 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji skierowano do uzgodnień do:

1. Marszałka Województwa Opolskiego,
2. Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu, Oddział w Nysie,
3. Starostwa Powiatowego w Nysie,
4. Zarządu Dróg Powiatowych w Nysie.

W terminie 14 dni do Burmistrza Gminy nie wpłynęło uzgodnienie projektu decyzji od Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych W Opolu, Marszałka Województwa Opolskiego, Starostwa Powiatowego w Nysie oraz Zarządu Dróg Powiatowych w Nysie. W związku z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami), zgodnie z którym:

„w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane „powyższą decyzję uznaje się za uzgodnioną.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Powyższa decyzja stała się ostateczna dnia 09.08.2016

Paczków, dnia 09.08.2016



BURMISTRZ

mgr Artur Rolka

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
09.08.2016
data podpis

mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upr. 61/84/Op
GDL/5 7/0525102

Załącznikami do decyzji są:

1. Załącznik Nr 1 – załącznik graficzny do decyzji – mapa w skali 1:500;
2. Załącznik Nr 2 – część graficzna analizy i wyników analizy architektoniczno-urbanistycznej – mapa w skali 1:500;
3. Załącznik Nr 3 – część opisowa analizy i wyników analizy architektoniczno-urbanistycznej.

[Handwritten signature]

Otrzymują:

1. Gmina Paczków, Rynek 1, 48-370 Paczków – Wnioskodawca, poprzez Pełnomocnika - Pana Janusza Walewicza, Zakład Usług Budowlanych Janusz Walewicz, ul. Radosna 3A, 48-370 Paczków,
2. Agencja nieruchomości Rolnych, ul. 1 Maja 6, 45-068 Opole,
3. Helena i Kazimierz Kufa, Ujeździec 72, 48-370 Paczków,
4. Danuta i Mirosław Turniak, Ujeździec 51, 48-370 Paczków,
5. Dorota i Czesław Borak, Ujeździec 82/1, 48-370 Paczków,
6. Alina Zygoń, Ujeździec 82/1, 48-370 Paczków,
7. Barbara i Marek Pietrzyk, Ujeździec 72/6, 48-370 Paczków,
8. Elżbieta Caban-Strojny, Ujeździec 54, 48-370 Paczków
9. A/a.

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) i § 3 ust. 1 i § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. Nr 187, poz. 1330)

1. Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości złotych*
2. Decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z*

*Niepotrzebne skreślić.

Opracowała: arch. Katarzyna Grochowska

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
09.04.2016
data..... podpis.....

mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upr. 61/84/Og
OPL/ 06775P

4

17

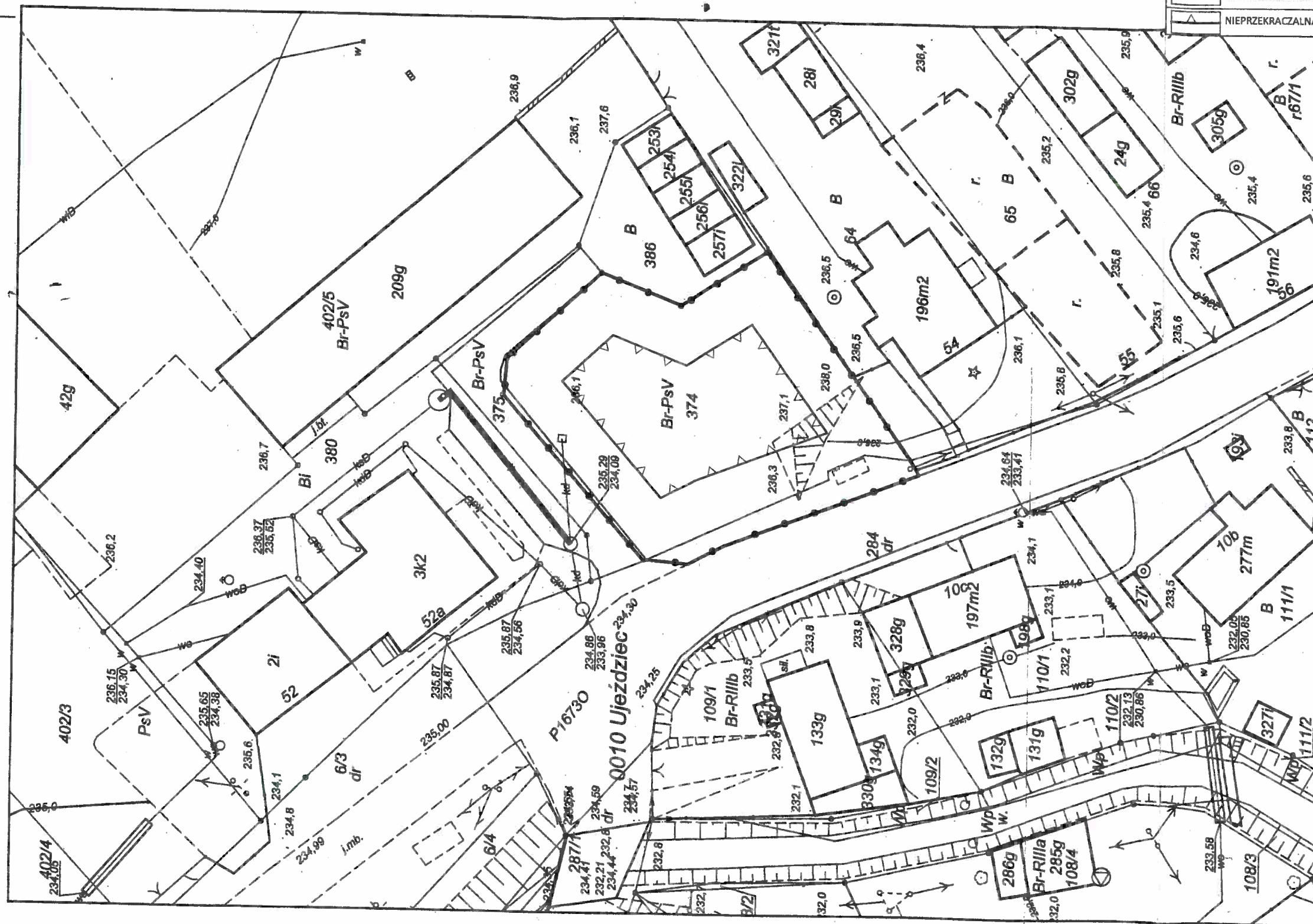
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA NYSKI
Nazwa materiału zasobu	1. ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	
Data wykonania kopii	22.04.2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z upr. STAROSTY

mgr Joanna Bosak
INSPEKTOR
w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami

Powiat: nyski
Jednostka ewidencyjna: Paczkow - obszar wiejski
Obręb ewidencyjny: Ujeździec dz. 374

Wyrys z mapy zasadniczej

Skala 1:500



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1	
DO DECYZJI NR 1512016	
Z DNIA 14.07.2016	
SKALA:	Opracowała:
1:500	Arch. Katarzyna Grochowska

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 408 5209-15; fax 77 408 5208

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
data 09.09.2016
podpis

mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upr. 61185
OPL/EO/02-5102

[Handwritten signature]

STAROSTWO POW
w Nysie48-300 Nysa, ul. Parkowa 1
tel. 77 4085209-15; fax 77 4085209-16ANALIZA FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NA OBSZARZE ANALIZOWANYM ORAZ WYNIKI ANALIZY W ZAKRESIE WARUNKÓW
O KTÓRYCH MOWA W ART. 61 UST 1-5 U.P.Z.P.

1. Dane inwestycji, dla której ustalane są warunki zabudowy i zagospodarowania terenu	
Nazwa inwestycji	„Wiatra grillowa konstrukcji drewnianej”
Położenie inwestycji	działka nr 374 obręb Ujeździec
Wnioskodawca	Gmina Paczków, Rynek 1, 48-370 Paczków
Pełnomocnik	Janusz Walewicz, Zakład Usług Budowlanych Janusz Walewicz, ul. Radosna 3A, 48-370 Paczków

2. Zabudowa działki sąsiedniej (art. 61 ust. 1 pkt 1)

Działki sąsiednie dostępne z tej samej drogi publicznej, znajdujące się w obszarze analizowanym są zabudowane zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zabudową zagrodową w gospodarstwie rolnym, zabudową usługową.

3. Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu (art. 61 ust. 1 pkt 1)

Podstawowa i uzupełniająca funkcja zabudowy	Srednia wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu	Średnia szerokość elewacji frontowej	Wysokość górnej krawędzi elewacji, jej gzymsu lub attyki	Układ połaci	Występujące kąty nachylenia	Wysokość kalenicy	Kierunek kalenicy
Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną, zagrodową w gospodarstwach rolnych, zabudowa usługowa	20%	12 m	3 m	Dwuspadowy	35°, 40°, 45°	6 m	prostopadła
				Jednospadowy	15°, 25°	5 m	równoległa
				Plaski	12°	3,5 m	równoległa

4. Wyniki analizy – ustalenia funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu (art. 61 ust. 1 pkt 1)

Planowana podstawowa i uzupełniająca funkcja zabudowy	Maksymalny wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy	Szerokość elewacji frontowej	Wysokość górnej krawędzi elewacji, jej gzymsu lub attyki	Układ połaci	Kąt nachylenia	Wysokość kalenicy	Kierunek kalenicy
Obiekt rekreacyjny	20%	do 15 m	do 3 m	Dwu- lub wielospadowy	25° - 45°	do 6 m	dowolny

- nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6 m od granicy drogi gminnej - działki nr 375;
- nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 8 m od granicy drogi powiatowej - działki nr 284;
- przebieg linii zabudowy przedstawia się na załączniku graficznym do decyzji;

5. Dostęp terenu, objętego wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, do drogi publicznej i możliwość uzbrojenia w sieć infrastruktury technicznej (art. 61 ust. 1 pkt 2, 3)

Dostęp do drogi publicznej	Istniejącym zjazdem z drogi gminnej - działki nr 375.
Energia elektryczna	Nie dotyczy.
Woda	Nie dotyczy.
Ścieki bytowe	Nie dotyczy.
Wody opadowe	Nie dotyczy.
Odpady stałe	Do gruntu, na teren objęty wnioskiem.
Zaopatrzenie w ciepło	Do odpowiednich pojemników.
Zaopatrzenie w gaz	Nie dotyczy.

6. Charakterystyka działki, pod względem uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych (art. 61 ust. 1 pkt 4)

Działka nr 374 stanowi użytki oznaczone w ewidencji gruntów jako Br-PsV. Teren nie wymaga zgody na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych. Cele rolnoleśne, zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Te cele mogą uzyskać decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej, stosownie do art. 11 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy.

7. Zgodność z przepisami odrębnymi (art. 61 ust. 1 pkt 5)

Inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

ZA ZGODNOŚC
Z ORYGINAŁEM
09-07-2016
data..... podpis.....mgr inż. Janusz Walewicz
Upoważnienie do projektowania
kierowania i nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upr. 61/84/Op
OPL/0/0535/02 BUDMIST

Opracował:

arch. Katarzyna Grochowska

Identifikator GG-III.6642 A684.2016.715

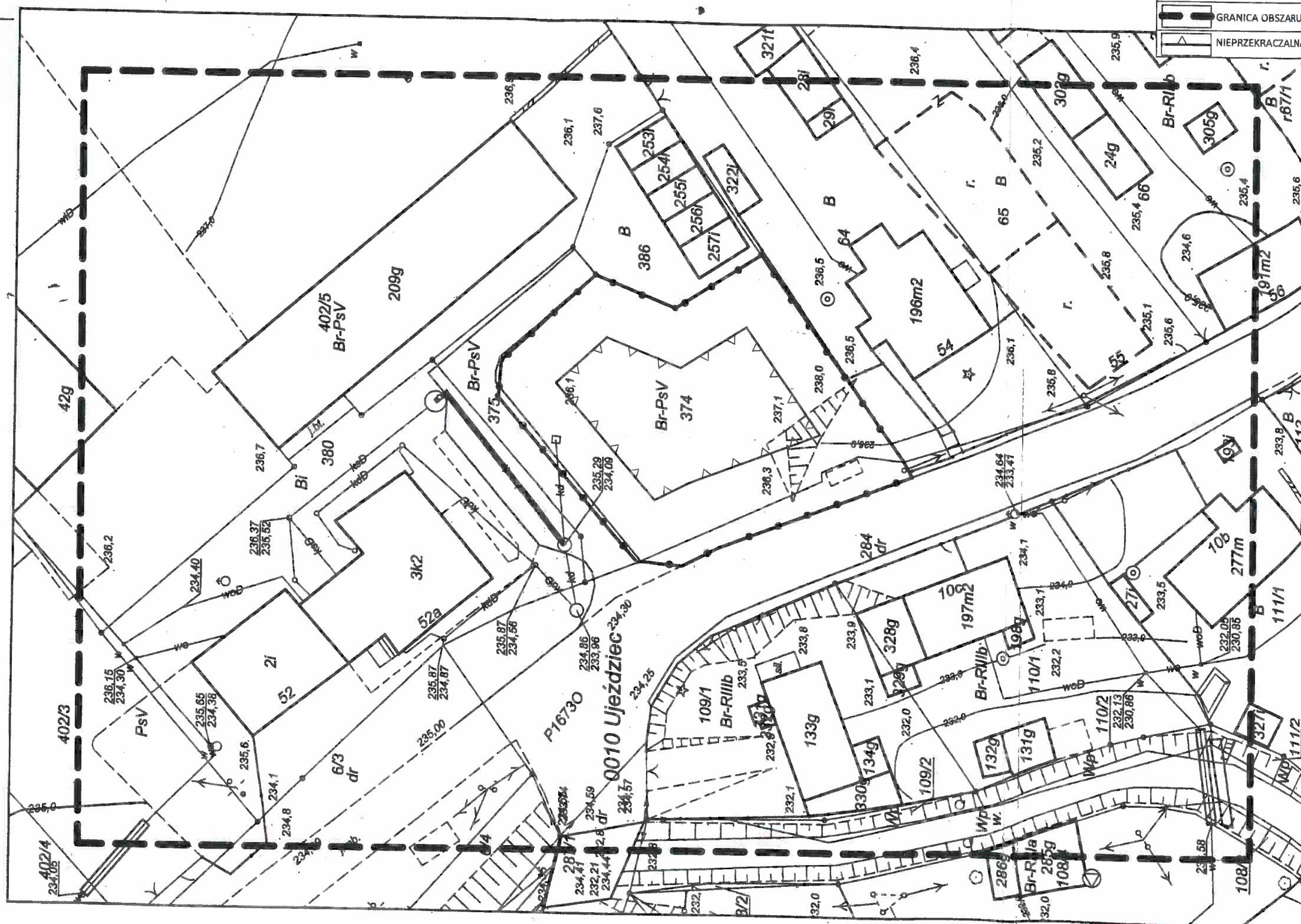
Wyrys z mapy zasadniczej

Skala 1:500

Podpisz i data wg zgonu: <u>niżej</u> kopii z uwzględnieniem materiału gwałtownego	STAROSTA NYSKI
Organ prowadzący państwowy zasób grodziny i karagrodziny	<u>M. JAS A Dm. GR</u>
Nazwa materiału zasobu	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	
Data wykonania kopii	<u>22.04.2016</u>
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

~~PROPERTY OF THE U.S. GOVERNMENT~~

mgr Joanna Bosak
INSPEKTOR
w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami



STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA 48-300 Nysa, ul. Parkowa 2 tel. 77 4085209-15; fax 77 408 5208	SKALA: 1:500
--	-------------------------------

ANALIZA I WYNIKI ANALIZY
CZĘŚĆ GRAFICZNA - ZAŁĄCZNIK NR 2
DO DECYZJI NR 151/2016
Z DNIA 11 2016

SKALA:	Opracowała:
1:500	Arch. Katarzyna Grochowska
7 408 5208	

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWE
	GRANICA OBSZARU ANALIZOWANEGO
	NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
data..... 09.08.2016..... podpis.....

mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upr. 61/84/Op
OPL/EO/0535/02

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

- | | |
|--|--|
| 1. Nazwa i adres obiektu budowlanego | wiąta grillowa konstrukcji drewnianej
działka nr.374, obręb Ujeździec |
| 2. Nazwa inwestora | Gmina Paczków
48-370 Paczków, Rynek 1 |
| 3. Imię i nazwisko projektanta
sporządzającego informację | Janusz Walewicz
48-370 Paczków
upr.bud.61/84/Op
OPL/BO/0535/02 |

mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzoru
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr. upr. 61/84/Op
OPL/BO/0535/02

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1.1. Projekt architektoniczno-budowlany

1.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr.120, poz.1126).

1.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2013r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. nr.201, poz.1239).

1.4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr.47, poz.401)

2. ZAKRES KOLEJNOŚCI REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

2.2. Roboty ziemne i stanu zero

- wykonanie wykopu pod stopy fundamentowe, oraz warstwy odsączające posadzki, beton klasy C16/20, stal klasy A-III(34GS), oraz A-I(St0S)
- wykonanie izolacji poziomej stopy fundamentowej, wykonanie izolacji pionowej z abizolu na gorąco R+P
- wykonanie korytowania podłoża, pod posadzkę z prefabrykowanej kostki brukowej
- wykonanie podbudowy tłuczniowej z tłucznia grubego i drobnego, grubości po 15cm

2.3. Roboty budowlano-montażowe

- montaż konstrukcji drewnianej słupów i podwalin (płatwi stopowych)
- impregnacja i malowanie elementów drewnianych przeciwegrybicznie i p.poż preparatami
- montaż więźarów dachowych, oraz płatwi, łat i pokrycia z blacho dachówki
- wykonanie posadzki z elementów drobnowymiarowych gr.8cm

2.4. Roboty wykończeniowe

- wykonanie opaski betonowej wkoło wiaty
- roboty brukarskie podłoża pod wiatą

2.5. Roboty zagospodarowania placu budowy

- uporządkowanie terenu po robotach budowlanych
- zgromadzenie kompletu dokumentów do odbioru wiaty

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na placu budowy brak jakichkolwiek budynków.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA ZDROWIA I LUDZI –nie dotyczy

5. ZAGROŻENIA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

- roboty na wysokości-możliwość upadku ludzi, narzędzi i.t.p.
- porażenie prądem i skaleczenia podczas wykorzystania elektonarzędzi

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM

- roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym kierownika budowy, posiadającego niezbędne uprawnienia budowlane

- przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r.
- przed dopuszczeniem pracowników do pracy, zakład (pracodawca) zobowiązany jest zaopatrzyć ich w odzież ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne i.t.p.) z uwzględnieniem niebezpieczeństw występowania urazów mechanicznych, porażenia prądem, upadku z wysokości, wibracji lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty dopuszczające do stosowania.
- w czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń
- należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, oraz apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych
- na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze
- należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację, dojazd dla wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia, tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania materiałów, muszą być w każdej chwili dostępne.

mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upraw. 1184/Op
OPL/10.10.15/02

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 408 52 09-315; fax 77 408 52 08

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

SPIS TREŚCI

1.Opis techniczny

2.Część graficzna

2.1.Projekt zagospodarowania – skala 1:500 – rys.nr.1/Z

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania dla budowy wiat grillowych konstrukcji drewnianej, na działce nr.374, obręb Ujeździec, gmina Paczków.

Inwestor: Gmina Paczków, 48-370 Paczków, Rynek 1

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem zadania jest budowa na działce należącej do gminy Paczków, wiaty drewnianej posiadającej piec chlebowy, wędzarnię i grill, oraz posadzkę wykształtowaną z kostki prefabrykowanej brukowej drobnowymiarowej. Projektowana wiatą jest konstrukcji drewnianej, słupy, więzary dachowe, płatwie i łaty, pokryta blachodachówką, o kącie nachylenia połaci 28° .

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka nr.374 jest zlokalizowana w środku wsi Ujeździec, przy budynku Wiejskiego Domu Ludowego nr.52a, oraz od północy zabudowań gospodarczych Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej, drogi powiatowej (dz.nr.284), oraz budynku mieszkalnego jednorodzinnego nr.54, od strony wschodniej znajduje się na działce nr.386 zespół garaży mieszkańców wsi. Na działce nie występuje jakiegokolwiek zadrzewienie, teren jest płaski położony na rzędnej 236,1m n.p.m. Przewidywany poziom wód gruntowych około 3,5m poniżej powierzchni terenu.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się wiatę, posadowioną na żelbetowych stopach, konstrukcji drewnianej (słupy, podciąg, więzary, płatwie, łaty), oraz pokrycie z blacho dachówki, posadzkę projektuje się z elementów prefabrykowanych wibroprasowanych grubości 8cm, na warstwach tłucznia o dwóch frakcjach (dolnej-grubszej 15cm i górnej drobniejszej 15cm). Nie przewiduje się do projektowanej wiaty żadnych instalacji, wiatą będzie posiadać zgodnie z rys. rzut przyziemia stacjonarne wykonane z kamienia i razem połączone (piec chlebowy, wędzarnia i grill). Zaopatrzenie przeciwpożarowe w wodę stanowią 4 hydranty w drodze gminnej przyległej do działki. Układ połaci dachowych dach dwuspadowy. Wody opadowe do gruntu na teren własnej działki.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki

- powierzchnia działki (Pd)	-	0,090ha
- powierzchnia biologicznie czynna (Pb)=900-115,1=	-	784,90m ²
- powierzchnia zabudowy wiaty (Pzk)	-	115,10m ²
- szerokość elewacji frontowej od północnej granicy terenu	-	14,14m < 14,50m
- wysokość górnej krawędzi okapu	-	2,70m < 3,00m
- kąt nachylenia połaci dachu	-	$25^\circ < 28^\circ < 45^\circ$
- wysokość do kalenicy	-	5,20m < 6,00m
- Pzk/Pd (115,10/900*100%)	-	12,78% < 15%
- Pb/Pd (784,90/900)*100%	-	87,21% > 70%

5. Dane informujące czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt są wpisane do rejestru zabytków .

Działka i teren przedmiotowej działki nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy Burmistrza Gminy Paczków.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego i na terenie szkód górniczych.

7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia.

Projektowana wiata jest obojętna dla środowiska naturalnego, oraz nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Analiza oddziaływania obiektu została wykonana na podstawie obowiązujących przepisów i norm, w zakresie uwarunkowań formalno prawnych (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr.75, poz.69 z póź.zmn.) pod kątem wyznaczania w otoczeniu obiektu budowlanego terenu na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenie w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art.3 pkt.20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (tekst jednolity dz.U. z 2016, poz.290), wraz ze szczegółowymi odniesieniami znajdującymi się w dziale II WT (zabudowa i zagospodarowanie działki budowlanej). W zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu (takich jak przepisy pożarowe i sanitarne i.t.d). W zakresie bryły (formy) i związana z nią analiza przesłaniania i zacieniania wynikająca z warunków zabudowy.

Analiza obszaru oddziaływania nie wykazała oddziaływania projektowanej wiaty w okresie budowy i późniejszego użytkowania na działki sąsiednie, budynki i obiekty budowlane. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu znajduje się w całości w granicach działki na której jest projektowana wiata.

mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania nadzoru
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upr. 61/84/Op
022/7/0535/02

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
dla inwestycji pod nazwą – Wiata grillowa
konstrukcji drewnianej na działce nr374
48-370 Paczków,Ujeździec b/n
Inwestor:Gmina Paczków

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 4085209-15; fax 77 408 5208

ZESTAWIENIE POWIERZCHNIOWE
Powierzchnia działki(Pd)- 0,090 ha
Powierzchnia biologicznie czynna(Pb) – 784,90 m²
Powierzchnia zabudowy kubaturowej(Pzk)-115,10 m²
Pzk/Pd = 12,78%<20%
Pb/Pd = 87,21%>70%

OZNACZENIA	
	wiata grillowa
	granica działki
	oznaczenie działki
	nieprzekraczalna linia zabudowy

Pozwiera się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA NYSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu- operatu technicznego	P.1607.2016.1449
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	06.07.2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do kierowania
kierowania budowlanymi
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upraw. 184/Op
OPI 11/10/2015/02

mgr Marcin Dorecki
INSPEKTOR
w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami

UWAGA!
Granice dz.374,386,375 zostały określone z wymaganą dokładnością, na tym obszarze mapa może służyć do projektowania budynków w odległości 4.0m od granic nieruchomości. Na pozostałym obszarze mapy granic nie określono z wymaganą dokładnością, na tym obszarze mapa może służyć do projektowania budynków w odległości większej niż 4.0m do granic.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Mapę opracowano w wyniku pomiaru bezpośredniego oraz redakcji pliku dxf. zasadniczej mapy wektorowej, uzyskanej z PODGIK w Nysie.
Sekcja mapy zasadniczej : 6.133.12.08.2.2.

Obciążen służebnościami gruntowymi nie ustalono, gdyż nie ma to znaczenia dla inwestycji.

Ukł.współrzędnych: 2000
Poziom odn.: Kronsztadt

Id zgł.:GG-III.6640.1119.2016

zakres opracowania

METRYKA PROJEKTU			
Obiekt	Wiata grillowa	Stadium	Data
adres	Ujeździec,działka nr.374	P.B.	24.06.2016
Treść rysunku	Projekt zagospodarowania	Branża	rys.nr.1/Z
Projektant	Janusz Walewicz	skala	podpis
upr.bud.	61/84/Op	1:500	

Wykonana w 2016r. przez
INSTALGEO
Usługi Geodezyjne i Projektowe
Marek Job

woj. opolskie
pow.nyski
jedn.ewid.:160707_5 Paczków-obszar wiejski
obręb ewid.: 0010 UJEŹDZIEC
k.m.9 dz.374

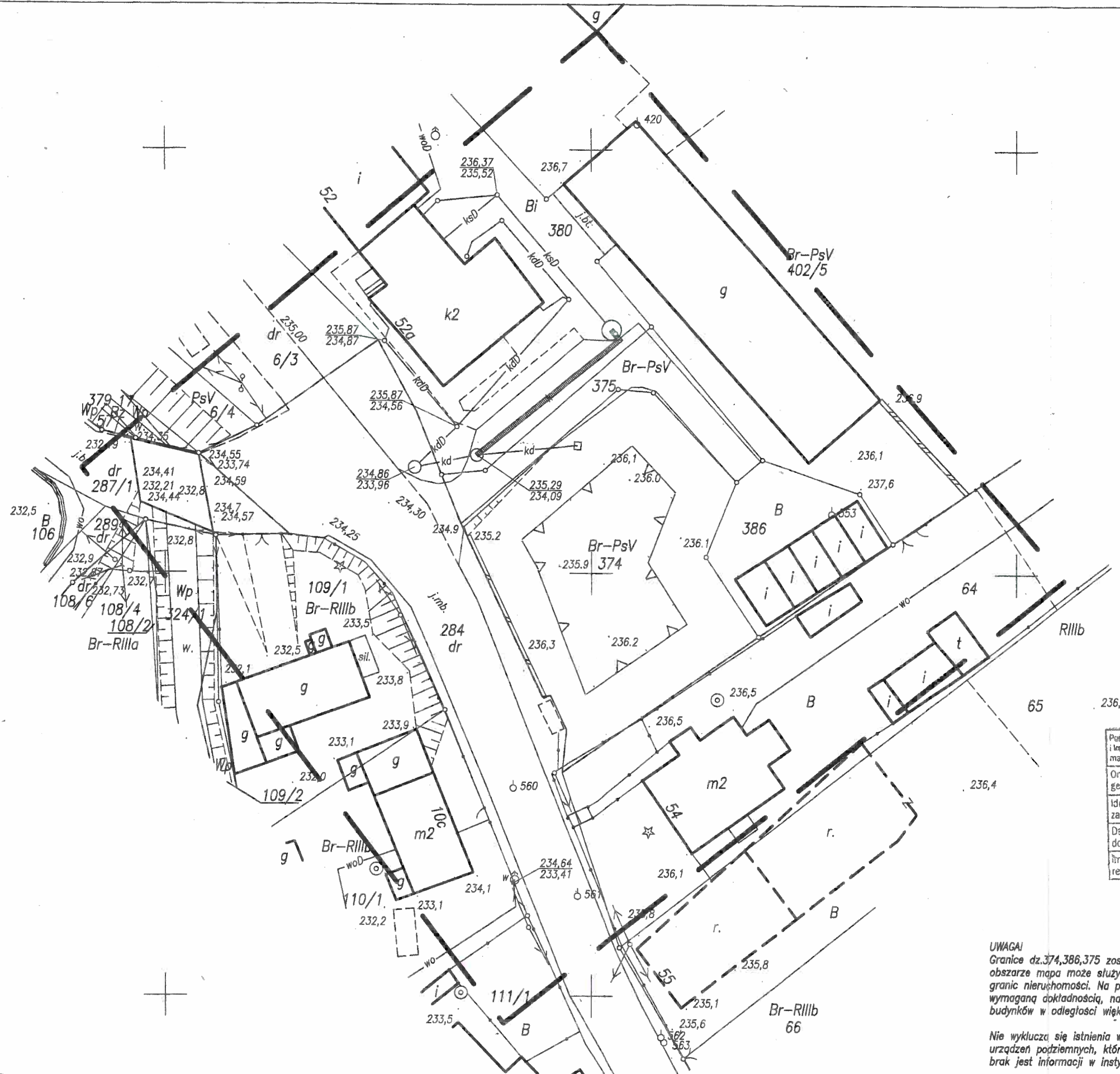
INSTALGEO
USŁUGI GEODEZYJNE I PROJEKTOWE
MAREK JOB
48-300 NYSA, ul. Armii Krajowej 26
tel./fax 077 433 71 00, 0-501 185 189
REGON 531645941, NIP 753-153-60-11

29. 06. 2016

mgr inż. Marek Job

GEODETA UPRAWNIONY
świadectwo GdK nr 18632

MAPA JEDNOSTKOWA
do celów projektowych
1:500



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
03.08.2016
data..... podpis.....

mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upr. 61184/Op
OPL/1 10/05/07

Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA NYSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: operatu technicznego	7.1607.2016.1449
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	08.07.2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

mgr Marcin Dorecki
INSPEKTOR
w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami

UWAGA!

Granice dz. 374, 386, 375 zostały określone z wymaganą dokładnością, na tym obszarze mapa może służyć do projektowania budynków w odległości 4.0m od granic nieruchomości. Na pozostałym obszarze mapy granic nie określono z wymaganą dokładnością, na tym obszarze mapa może służyć do projektowania budynków w odległości większej niż 4.0m do granic.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

INSTALGEO
USŁUGI GEODEZYJNE I PROJEKTOWE
MAREK JOB
48-300 NYSA, ul. Armii Krajowej 26
tel./fax 077 433 71 00, 0-501 185 189
REGON 531645941, NIP 753-153-50-16

29. 06. 2016
mgr inż. Marek Job

GEODETA UPRAWNIONY
Świadectwo GKG nr 18632

MAPA JEDNOSTKOWA
do celów projektowych
1:500

Wykonana w 2016r. przez
INSTALGEO
Usługi Geodezyjne i Projektowe
Marek Job

woj. opolskie
pow.nyski
jedn.ewid.:160707_5 Paczków-obszar wiejski
obręb ewid.: 0010 UJEŹDZIEC
k.m.9 dz.374

Mapę opracowano w wyniku pomiaru bezpośredniego
oraz redakcji pliku dxf. zasadniczej mapy wektorowej,
uzyskanej z PODGiK w Nysie.
Sekcja mapy zasadniczej : 6.133.12.08.2.2.

Obciążenie służebnościami gruntowymi nie ustalono,
gdyż nie ma to znaczenia dla inwestycji.

Ukł.współrzędnych: 2000
Poziom odn.: Kronsztadt

Id zgł.:GG-III.6640.1119.2016

zakres opracowania

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 408 52 09-15; fax 77 408 52 08

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-budowlanego wiaty grillowej konstrukcji drewnianej, na działce nr.374 obręb Ujeździec, gmina Paczków.

Inwestor: Gmina Paczków, 48-370 Paczków, Rynek 1

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Wiatą jest przeznaczona do użytku przez lokalną społeczność na spotkania integracyjne, przy grillu, wędzeniu własnych produktów, oraz pieczeniu chleba, wiatą ma taką powierzchnię, iż może służyć do innych zorganizowanych imprez społeczności wiejskiej. Wiatą jako obiekt o lekkiej konstrukcji, nie posiadający przegród budowlanych nie jest budynkiem w rozumieniu art.3 pkt.2 ustawy P.B., stanowi natomiast budowlę wg. art.3 pkt.3 i został zaliczony do VIII kategorii obiektów budowlanych - inne budowle.

Parametry techniczne wiaty

- długość w osiach słupów(L)	-	14,00m
- szerokość w osiach słupów(S)	-	8,00m
- powierzchnia zabudowy(Pz)	-	115,10m ²
- powierzchnia użytkowa(Pu)	-	114,90m ²
- wysokość do kalenicy(h)	-	5,20m
- wysokość do górnej krawędzi okapu	-	2,70m
- kąt nachylenia połaci dachu dwuspadowego	-	28°
- kubatura budowli(V)	-	390,31m ³

2. Forma architektoniczna i funkcja budowli

Obiekt swoją bryłą nawiązuje do istniejących budynków gospodarczych i składowych na terenach wiejskich i jest dostosowany do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

3. Układ konstrukcyjny budowli

Wiatą konstrukcji drewnianej, składa się z stóp fundamentowych przenoszących obciążenia od pokrycia z blacho dachówki wiaty, łąt i płatwi, oraz wiązarów drewnianych, płatwi stopowych i słupów drewnianych.

3.1. Elementy żelbetowe

3.1.1. Stopy fundamentowe

Posadowienie wiaty zaprojektowano na stopach fundamentowych na głębokości 1,0m. Wymiary i zbrojenie stóp fundamentowych wg. rys. K-1. Materiały: beton C20/25, powierzchniowo izolowany przeciwwilgociowo lub wodoszczelny, stal A-III(34GS), A-0(St0S(strzemiona, rozdzielcze), otuliny 2,0cm, pod stopami podkład z chudego betonu C 8/10 grubości 10cm. Przed zabetonowaniem stóp osadzić śruby fajkowe. W stopach przewidziano bednarkę służącą do podłączenia uziemienia obiektu.

3.2. Elementy stalowe

3.2.1. Mocowanie słupów drewnianych w stopach

Zaprojektowano mocowanie słupów drewnianych w stopach fundamentowych za pomocą stalowych elementów złożonych z dwóch ceowników ze stali przyspawanych do podstawy blachy.

3.3. Konstrukcja drewniana

Konstrukcja drewniana w postaci wiązarów kratowych o rozpiętości 8,0m w osiach słupów. Wiązary oparte na płatwiach stopowych które przenoszą obciążenie na słupy drewniane. Dźwigary w rozstawie co 1,16m. Jako materiał konstrukcyjny stosować tarcicę budowlaną C27. Długość i wymiary elementów drewnianych wg. rys. konstrukcyjnego. Wszystkie elementy należy zaimpregnować metodą zanurzeniową bio i ognioochronnie np. preparatem Fobos M4, do klasy materiału niepalnego.

3.3.1. Wytyczne montażu

1. Podczas montażu konstrukcji należy wykonać poła niezwłocznie stężyć zgodnie z zasadami BHP
2. Części do składania powinny być czyste oraz zabezpieczone przed korozją biologiczną i zabezpieczone przeciwogniowo, co najmniej w miejscach, które po zamontowaniu zespołu będą niedostępne.
3. Roboty należy wykonywać tak, żeby żadna część konstrukcji nie została w czasie montażu przeciążona lub trwale odkształcona.
4. Stałe połączenia konstrukcji powinny być wykonywane dopiero po dopasowaniu styków i wyregulowaniu całej konstrukcji
5. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej: balustrady, siatki ochronne i bezpieczeństwa, gdy nie ma możliwości to można zastosować środki ochrony indywidualnej np. szelki bezpieczeństwa.
6. Roboty montażowe konstrukcji muszą być prowadzone na podstawie planu „Bios”
7. Przed podniesieniem elementu konstrukcji przez żuraw należy przewidzieć bezpieczny sposób naprowadzenia, stabilizacji i uwolnienia z haków zawiesi elementu.
8. W czasie podnoszenia przez żuraw elementu należy:
 - stosować odpowiednie zawiesia do rodzaju elementu i jego masy
 - dokonać oględzin elementu
 - stosować liny kierunkowe
 - skontrolować prawidłowość zawieszenia elementu po podniesieniu na wysokość – 0,5m
9. Elementy można zwolnić z podwieszenia po zamocowaniu w miejscu wbudowania
10. Zasięg żurawia musi być o min. 0,5m większy od położenia środka masy montowanego elementu lub miejsca układania ładunku.

3.4. Obliczenia statyczne

Wszystkie obliczenia konstrukcyjne przeprowadzono w oparciu o zestaw norm:

- | | |
|-----------------|---|
| - PN-82/B-02000 | Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości. |
| - PN-82/B-02001 | Obciążenia budowli. Obciążenia stałe. |
| - PN-82/B-02003 | Obciążenia budowli. Obciążenia technologiczne |
| - PN-77/B-02011 | Obciążenia w obliczeniach statycz. Obciążenie wiatrem |

- PN-EN 1991-1-3:2005 Eurokod 1.Oddziaływanie na konstrukcje.Część 1-3: Oddziaływanie ogólne.
- PN-80/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych.Obciążenie śniegiem.
- PN-B-03264/2002 Konstrukcje drewniane.Obliczenia statyczne i projektow.
- PN-B-03264/2002 Konstrukcje betonowe,żelbetowe i sprężone.Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-81/B-03020 Grunty budowlane-posadowienie bezpośrednie budowli
Obliczenia statyczne i projektowanie.

Wszystkie obliczenia statyczne znajdują się w egzemplarzu archiwalnym u autora projektu.Przed rozpoczęciem robót budowlanych wykonawca robót winien zlecić opracowanie projektu wykonawczego celem określenia szczegółów połączenia elementów konstrukcyjnych. Główny szkielet budowli stanowią więzary wsparte na słupach,w celu zapewnienia przestrzennej sztywności więźby ,układ główny spięto płatwiami opartymi na słupach,wiązary spięto dodatkowo w poziomie połaci dachu(górny pas więzara)prętami stalowymi ze śrubami rzymskimi,natomiast pas dolny więzarów usztywniony poprzeczkami ukośnymi w narożach wiaty. Kategoria geotechniczna I budowli wg.Rozporządzenia MSWiA z 24.09.1998(Dz.U nr.126,poz 839,§7,oraz wrunki gruntowe proste(§5.3 w/w rozporządzenia)Bezpieczeństwo konstrukcji zawarto przez spełnienie wymagań zawartych w Polskich Normach zgodnie z § 204 ust.4 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12.04.2002r. z późniejszymi zmianami.

Przyjęto założenia : strefa wiatrowa – III,strefa śniegowa IV,umowna głębokość przemarzania $H_z=1,0m$,drewno konstrukcyjne klasy C30,beton klasy C16/20,stal zbrojeniowa konstrukcyjna klasy A-III,gatunek 34GS.

4.Sposób zapewnienia dla budowli korzystania przez osoby niepełnosprawne na wózkach inwalidzkich.

Obiekt nie stwarza przeszkód dla korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

5.W stosunku do obiektu budowlanego,usługowego,produkcyjnego-podstawowe dane technologiczne.

Nie dotyczy.

6.W stosunku do obiektu budowlanego liniowego-rozwiązania budowlane i techniczno instalacyjne

Nie dotyczy

7.Rozwiązanie zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego,zapewniające użytkowanie budowli zgodnie z przeznaczeniem.

Wiatra zostanie wyposażona w murowany przewód kominowy oraz murowane z kamienia

piec chlebowy z grillem, oraz wędzarnia (widok w/w elementów przedstawiono na załączniku nr.1/S

8. Rozwiązania zasadniczych urządzeń instalacji technicznej, w tym przemysłowych

Nie dotyczy

9. Charakterystyka energetyczna budowli wiaty

Nie dotyczy

10. Dane techniczne budowli charakteryzujące jej wpływ na środowisko oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków - nie dotyczy
- emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych – nie dotyczy
- rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – do odpowiednich pojemników oróżnianych sukcesywnie przez ZUKiM w Paczkowie
- wody opadowe – do gruntu na terenie własnej działki
- właściwości akustyczne, emisja drgań, promieniowanie, pole elektromagnetyczne – nie występują
- wpływ budowli na istniejący drzewostan powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie dotyczy

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej wiaty

Przedmiotowa wiatka jest przewidziana tylko do celów rekreacyjnych, otwarta z wszystkich stron. Wszystkie elementy drewniane zabezpieczone oprócz środków ochrony przed grzybami również zabezpieczające przed działaniem ognia.

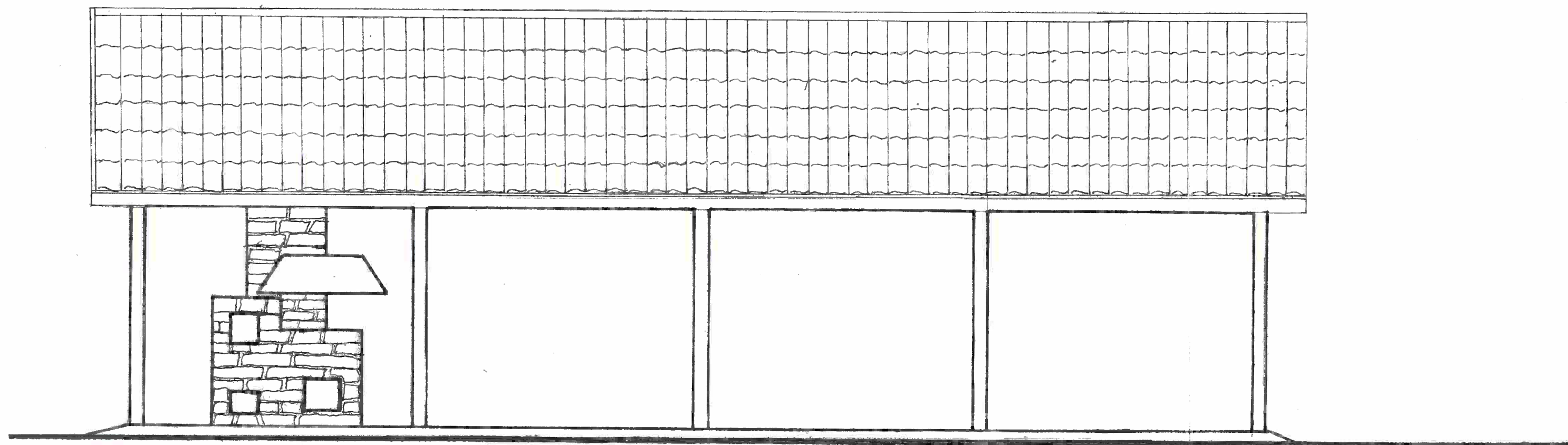
mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzoru nad
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upr. 6784/Op
OPI.30.0535/02

ELEWACJA FRONTOWA

SKALA 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 4085209-15; fax 77 408 5208



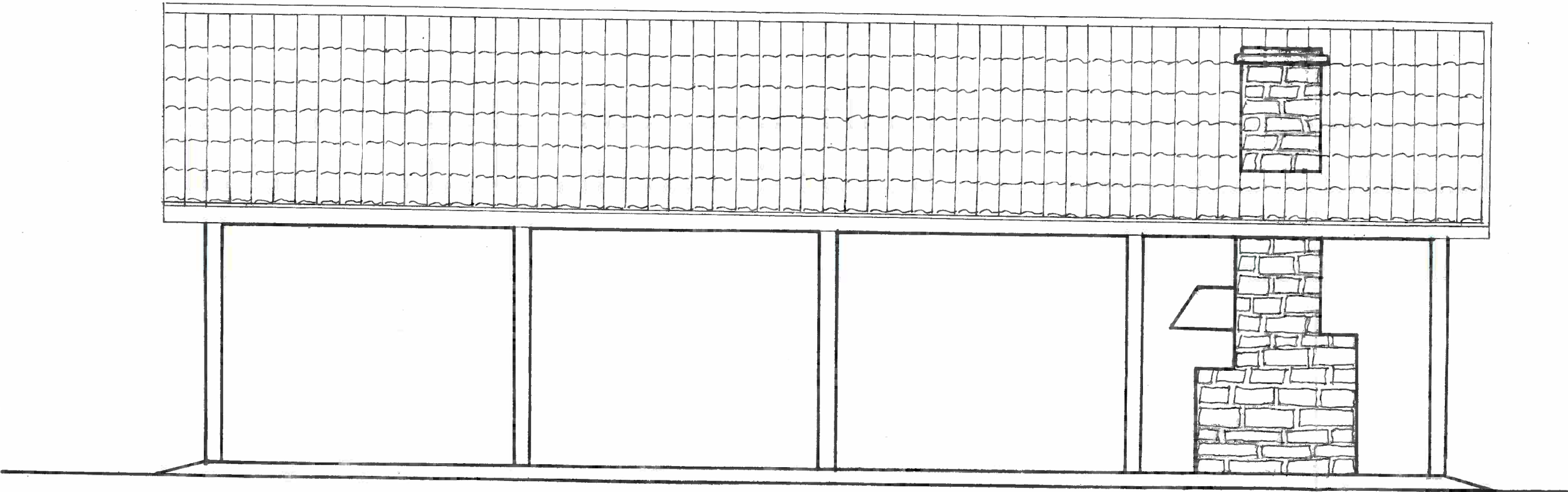
mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upr. 81/0000000000
OPL/1 2002/02

METRYKA PROJEKTU			
Obiekt	Wiata grillowa	Studium	Data
adres		P.B.	24.06.2016
Treść rysunku	Elewacja frontowa	Branża architektura	Rys.nr.1/A
Projektant	Janusz Walewicz	skala	podpis
upr.bud.	61/84/On	1:50	

ELEWACJA TYLNA

SKALA 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 4085209-15; fax 77 408 5208



mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzoru
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr dop. 61/84/O
OP/PO/0535/02

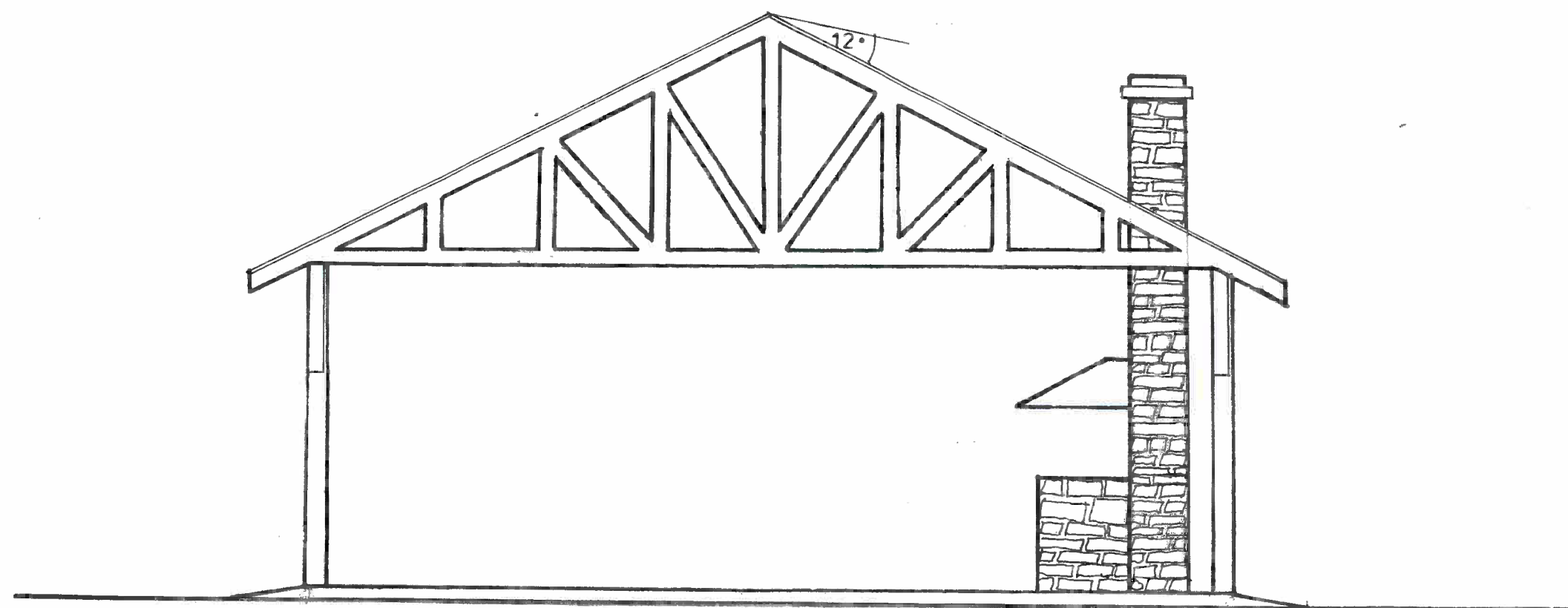
METRYKA PROJEKTU			
Obiekt	Wiata grillowa	Studium	Data
adres		P.B.	24.06.2016
Treść rysunku	Elewacja tylna	Branża architektura	rys.nr.2/A
Projektant	Janusz Walewicz	skala	podpis

ELEWACJA BOCZNA

SKALA 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 4085209-15; fax 77 408 5208



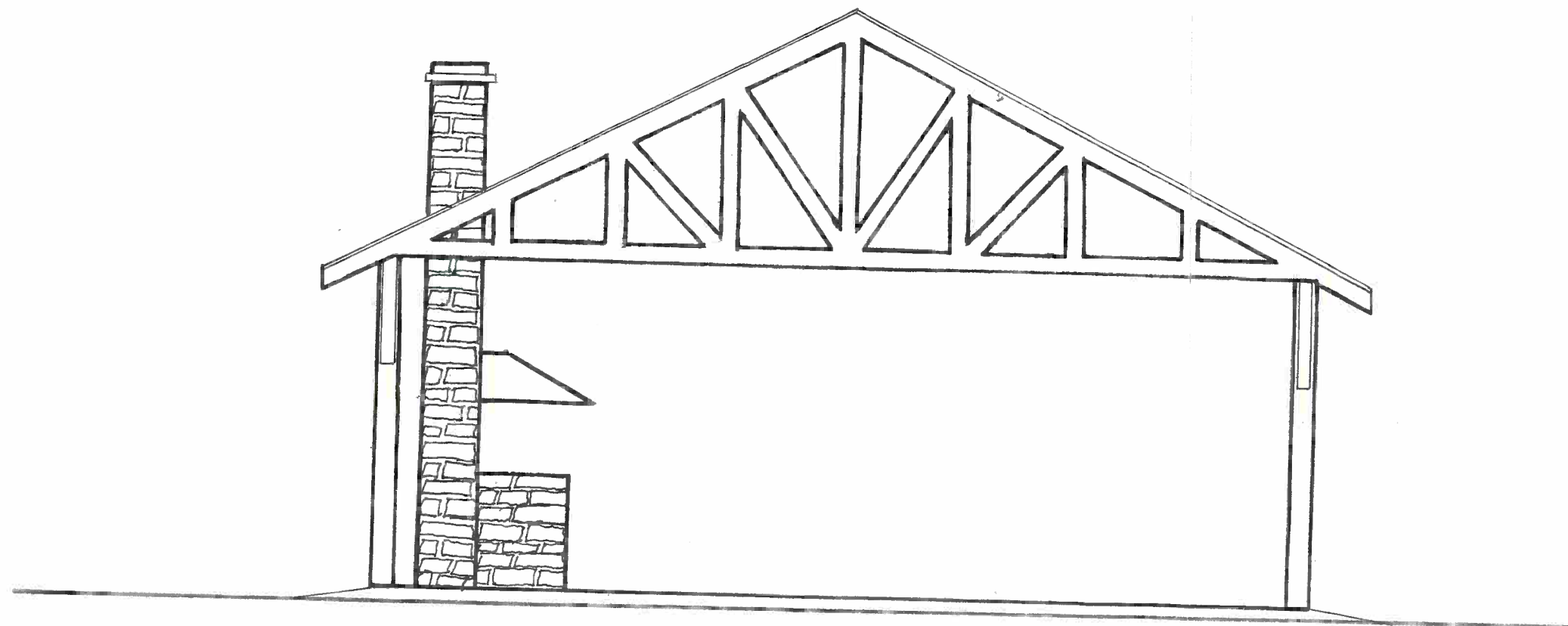
mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzoru
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr 61/84/Op
01.06.2015/02

METRYKA PROJEKTU			
Obiekt	Wiata grillowa	Stadium	Data
adres		P.B.	24.06.2016
Treść	Elewacja boczna	Branża	rys.nr.3/A
rysunku		architektura	
Projektant	Janusz Walewicz	skala	podpis
upr.bud.	61/84/Op	1:50	

ELEWACJA BOCZNA

SKALA 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 4085209-15; fax 77 408 5208



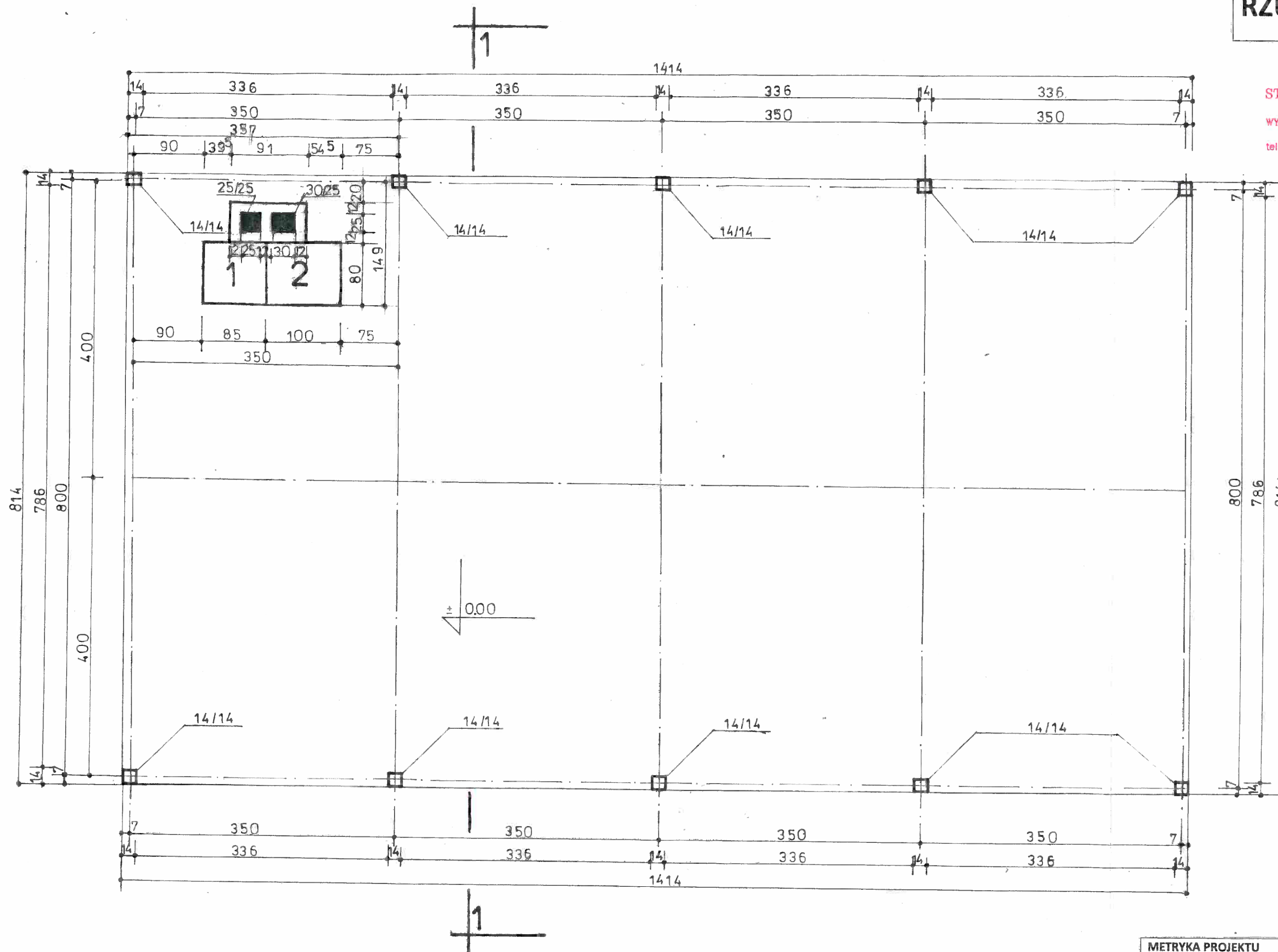
mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
Nr upraw. 61/84/Op
02.07.2015/02

METRYKA PROJEKTU			
Obiekt	Włata grillowa	Studium	Data
adres		P.B.	24.06.2016
Treść	Elewacja boczna	Branża	rys.nr.4/A
rysunku		architektura	
Projektant	Janusz Walewicz	skala	podpis
upr.bud.	61/84/Op	1:50	

RZUT PRZYZIEMIA

SKALA 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 4085209-15; fax 77 408 5208



OZNACZENIA	
1	Wędzarnia
2	Piec chlebowy+grill

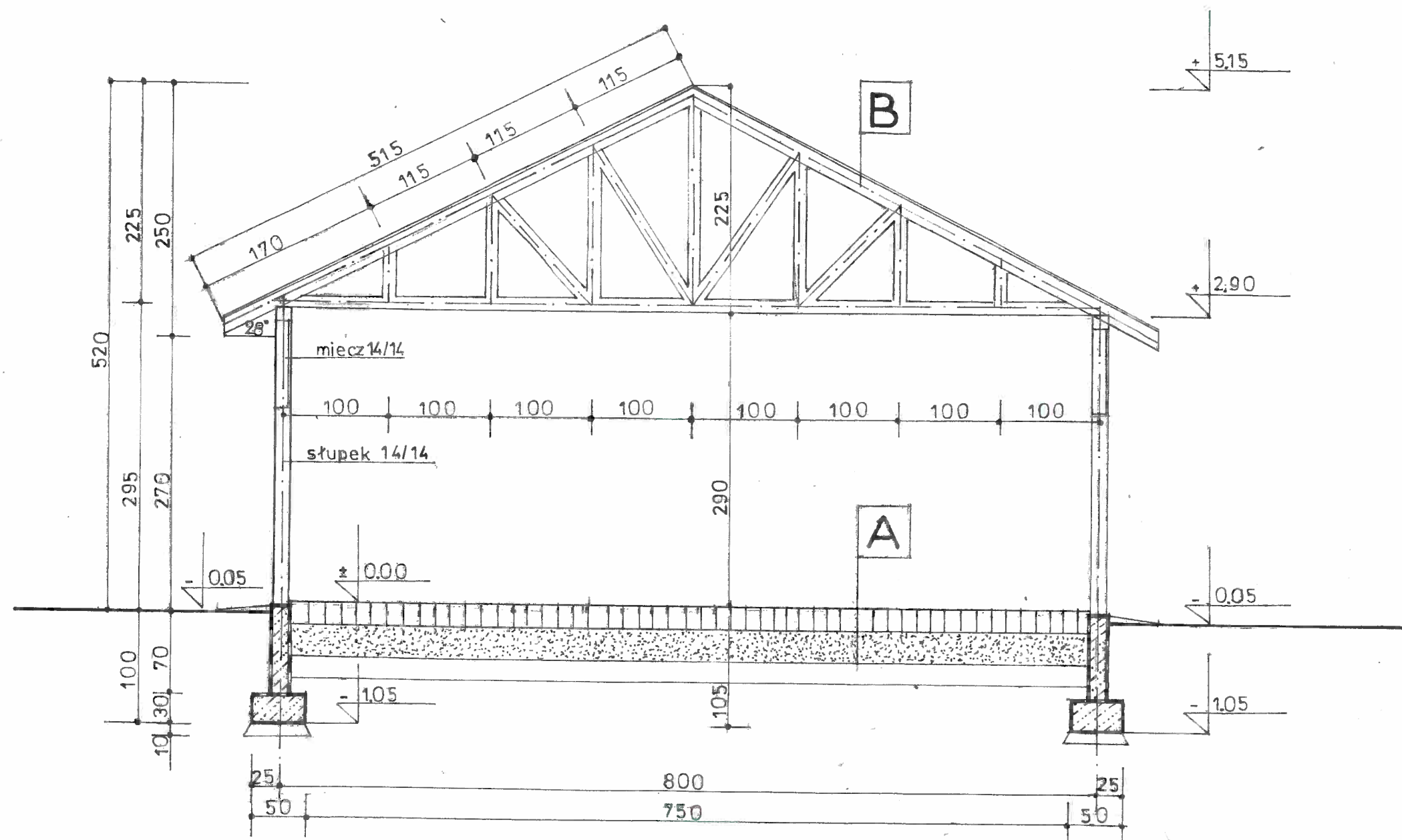
mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania nadzoru
robot budowlanych
M. 31/84/Op
77 408 5209/15

METRYKA PROJEKTU			
Obiekt	Wiata grillowa	Studium	Data
adres		P.B.	24.06.2016
Treść rysunku	Rzut przyziemia	Branża architektura	rys.nr.5/A
Projektant	Janusz Walewicz	skala	podpis
upr.bud.	61/84/Op	1:50	

PRZEKRÓJ PIONOWY 1-1

SKALA 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 4085209-15; fax 77 408 5208



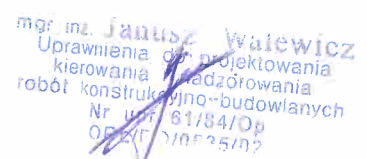
OZNACZENIA	
A	- polbruk gr.8cm - tłuczeń drobny 15cm - tłuczeń gruby 15cm - piasek ubity grubości 20cm
B	- blacho dachówka - łaty drewniane 4/6cm - płatwie - więzary drewniane W1

mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierownictwa nadzoru
robót budowlano-budowlanych
nr. 61/84/Op.
PL 17 010595/02

METRYKA PROJEKTU			
Obiekt	Wiatra grillowa	Studium	Data
adres		P.B.	24.06.2016
Treść rysunku	Przekrój pionowy 1-1	Branża architektura	rys.nr.6/A
Projektant	Janusz Walewicz	skala	podpis

SKALA 1:50

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. (0-77) 4085209-12; fax 4085208

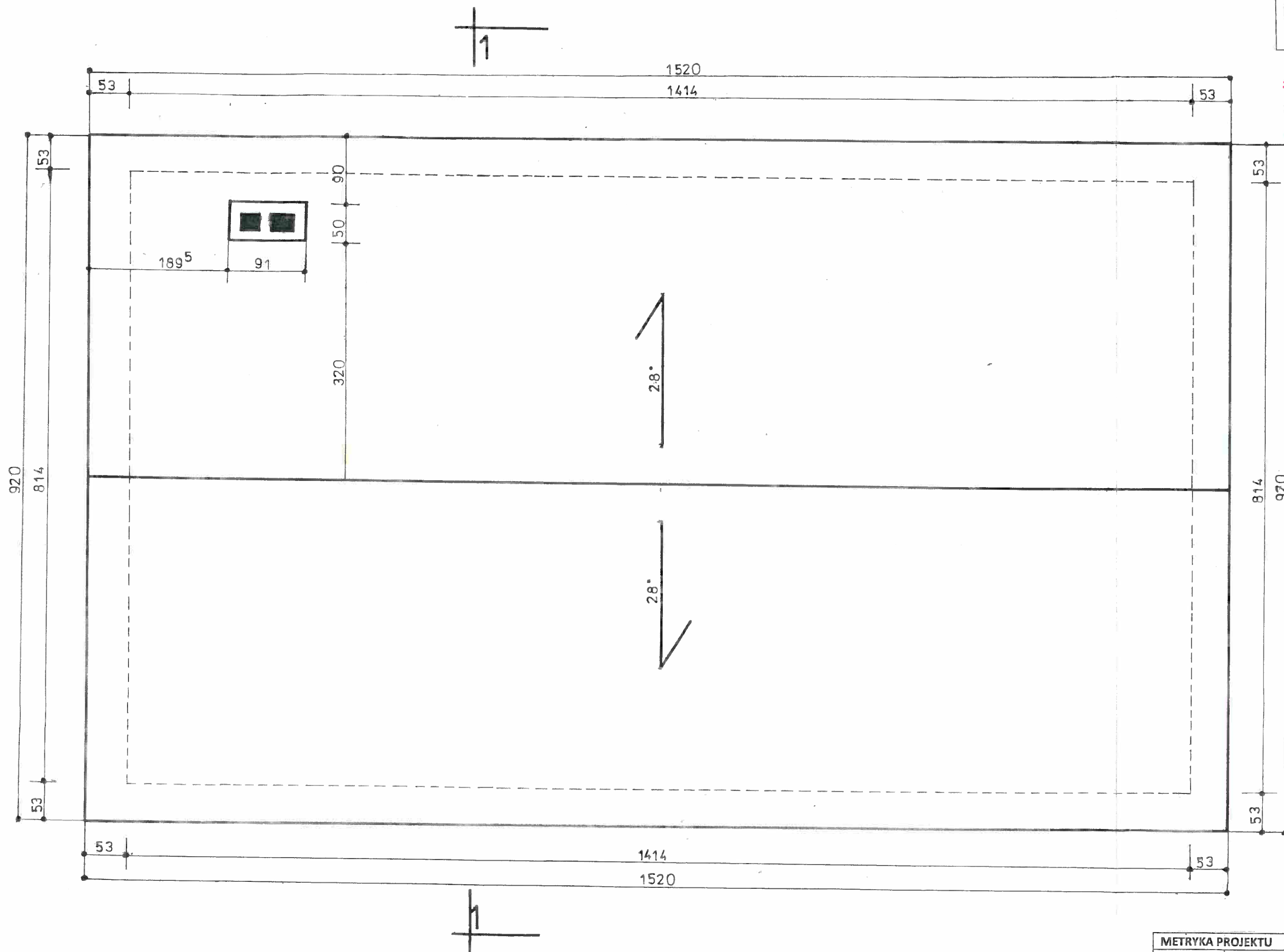


METRYKA PROJEKTU			
Obiekt adres	Wiatra grillowa	Studium P.B.	Data 24.06.2016
Treść rysunku	Rzut więzby dachowej	Branża architektura	rys.nr.7/A
Projektant upr.bud.	Janusz Walewicz 61/84/Op	skala 1:50	podpis

RZUT DACHU

SKALA 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 4085209-15; fax 77 408 5208



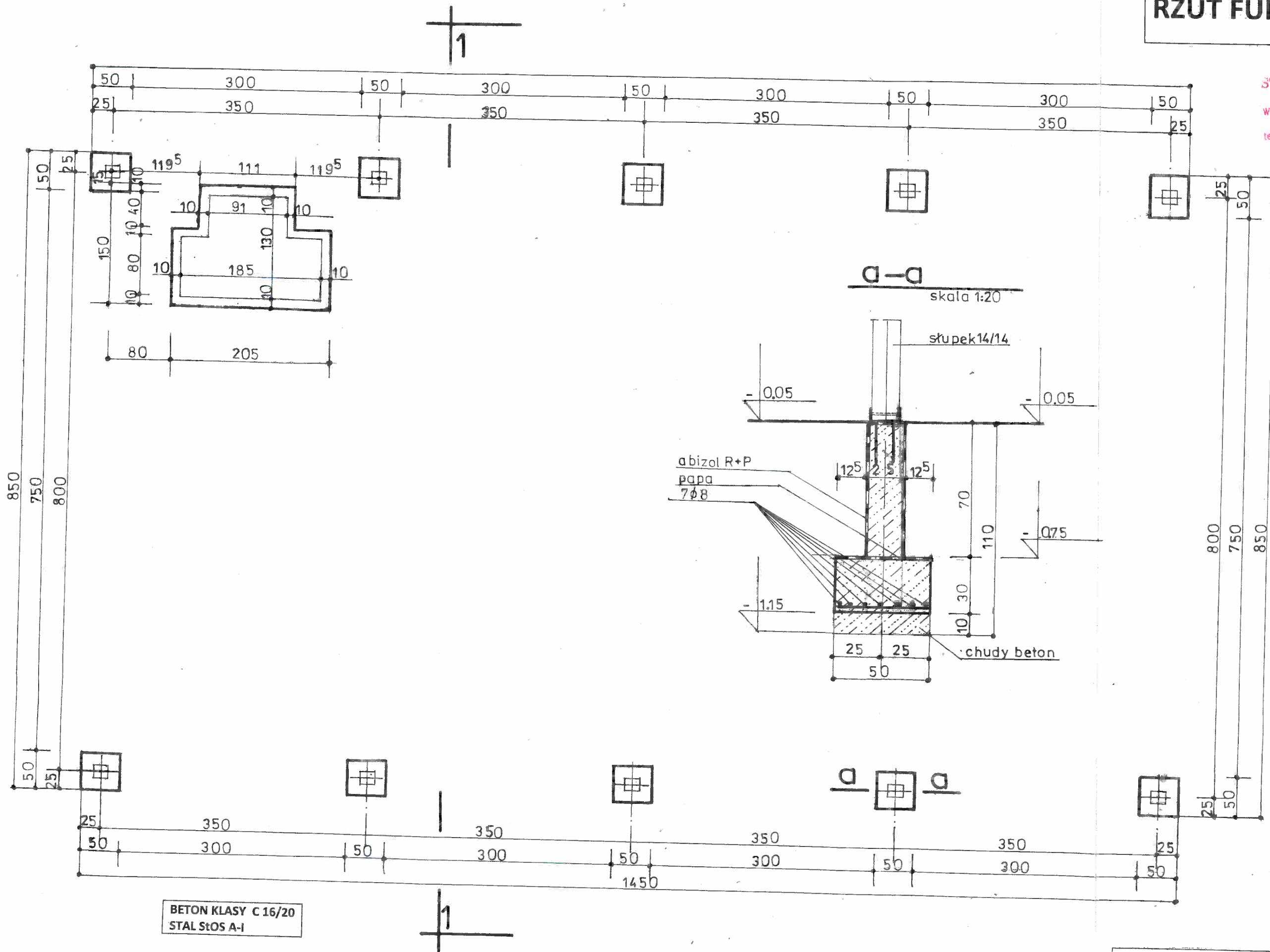
mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierownictwa i nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
upr. 61/84/Op
dla PL: 110515/02

METRYKA PROJEKTU			
Obiekt	Wiaty grillowej	Studium	Data
adres		P.B.	24.06.2016
Treść	Rzut dachu	Branża	Rys.nr.8/A
rysunku		architektura	
Projektant	Janusz Walewicz	skala	podpis

RZUT FUNDAMENTÓW

SKALA 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 4085209-15; fax 77 408 5208



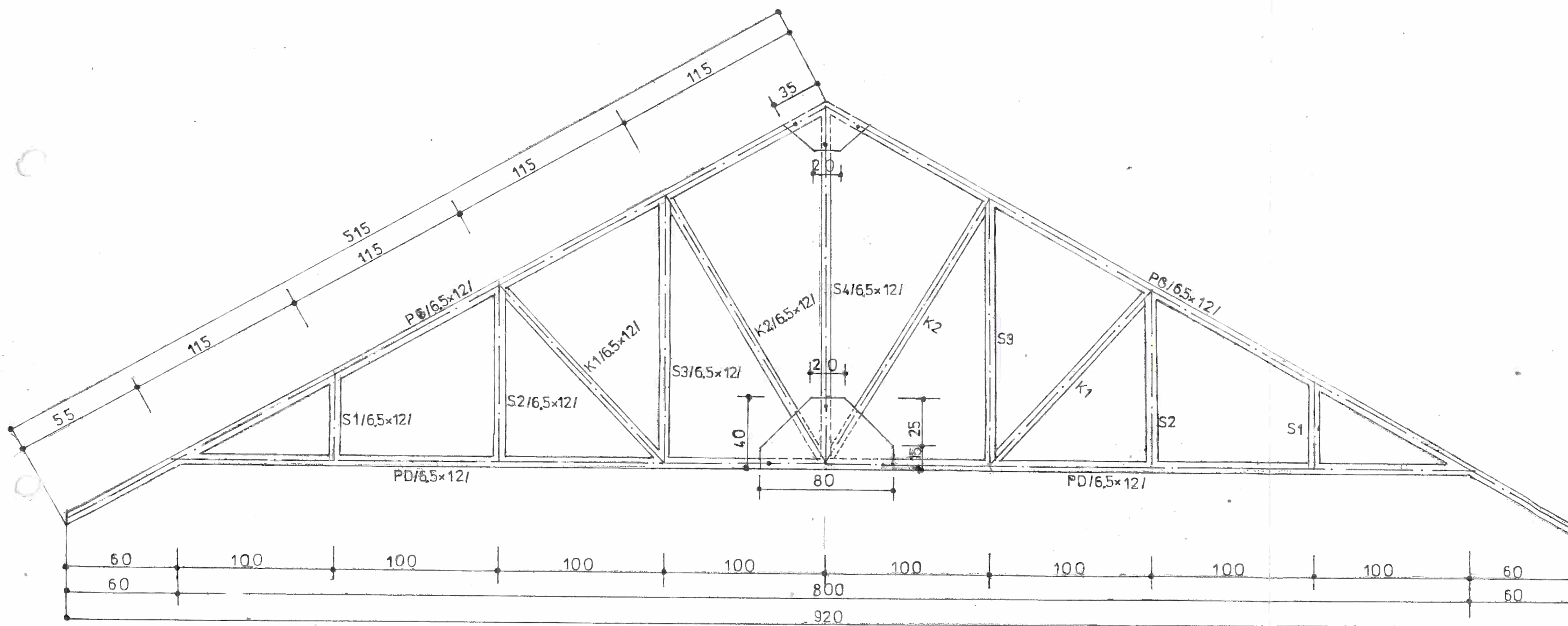
mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierownictwa i nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
upr. 61/84/Opr
z 16.05.02

METRYKA PROJEKTU			
Obiekt	Wiata grillowa	Studium	Data
adres		P.B.	24.06.2016
Treść rysunku	Rzut fundamentów	Branża konstrukcja	rys.nr.1/K
Projektant	Janusz Walewicz	skala	podpis
upr. bud	61/84/Opr		

WIĄZAR DACHOWY W-1

SKALA 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
48-300 Nysa, ul. Parkowa 2
tel. 77 4085209-15; fax 77 408 5208



mgr inż. Janusz Walewicz
Uprawnienia do projektowania
kierowania i nadzorowania
robót konstrukcyjno-budowlanych
nr upr. 61/84/Op
OPL/P 010535/07

METRYKA PROJEKTU			
Obiekt	Wiatra grillowa	Stadium	Data
adres		P.B.	24.06.2016
Treść rysunku	Wiązard W1	Branża konstrukcja	rys.nr.2/K
Projektant	Janusz Walewicz	skala	podpis
upr.bud.	61/84/Op		

