

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU O WARTOŚCI
NIEPRZEKRACZAJĄCEJ 130 000 zł**

1. Zamawiający:

Nazwa zamawiającego: GMINA PACZKÓW
Adres zamawiającego: RYNEK 1, 48-370 PACZKÓW
NIP: 753-237-79-15
Telefon: (77) 431 67 91
Faks: (77) 544 90 04
Internet: bip.paczkow.pl

2. Rodzaj zamówienia: ☐ roboty budowlane, ☐ dostawy, ☒ usługi.

3. Przedmiot zamówienia:

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: **„Modernizacja serwerowni wraz z instalacją strukturalną, dedykowaną instalacją elektryczną wewnątrz budynku Urzędu Miejskiego w Paczkowie”** przy ul. Rynek 1 w Paczkowie, zgodnie z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę nr 392/22 z dnia 10 maja 2022 r., pozwoleniem konserwatorskim nr 217/N/2022 z dnia 12.04.2022 r..

Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową obsługę inwestycji oraz zarządzanie, koordynację i nadzór nad procesem inwestycyjnym w imieniu Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz zgodnie z zapisami umowy na roboty budowlane z wykonawcą robót budowlanych, w tym wykonanie wszystkich czynności związanych z odbiorami robót, rozliczeniem zadania inwestycyjnego oraz udzielonej gwarancji i rękojmi przez wykonawcę robót budowlanych.

3.1. Zakres prac w ramach sprawowanego nadzoru:

1. Zaznajomienie się z dokumentacją projektową (m. in. Projekcie architektoniczno - budowlanym, Projekcie technicznym, Specyfikacji Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiOR), Przedmiarze) i warunkami pozwolenia na budowę.
2. Kontrola realizacji zadania (robót) w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zleceniodawcy i przyszłych użytkowników, w tym m. in.:
 - a) kontrola zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową oraz umową, oraz kontrola realizacji robót przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje w poszczególnych branżach,
 - b) kontrola nad prawidłowością przebiegu robót oraz terminem ich wykonania,
 - c) kontrola pod względem finansowym realizowanego zadania,
 - d) dokonywanie wpisów do dziennika budowy.
3. Rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałe w toku wykonywania robót i służenie doradztwem.
4. Przekazywanie Zleceniodawcy informacji o stwierdzonych niezgodnościach podczas wykonywania robót budowlanych, użyciu niewłaściwych materiałów, wadach w wykonywaniu robót i o innych ważnych spostrzeżeniach.
5. Przedkładanie Zleceniodawcy opinii dotyczących ewentualnej konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych oraz sprawdzanie kosztorysów dotyczących tych robót.
6. Sprawdzanie kompletności dokumentów i zaświadczeń przedstawionych przez wykonawcę, niezbędnych do przeprowadzenia odbioru robót.
7. Potwierdzenie zapisu kierownika budowy o gotowości wykonanych robót do odbioru.
8. Uczestnictwo w czynnościach odbioru zadania i przekazania go do użytku, w tym skompletowanie dokumentacji powykonawczej oraz reprezentowanie Inwestora wobec organów administracji specjalnej uczestniczących w odbiorze inwestycji zgodnie z art. 56 ustawy Prawo Budowlane.
9. Pełnienie innych obowiązków i czynności wynikających z Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane.

10. W przypadku zaistnienia nieprzewidzianych i ważnych okoliczności Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do wezwania Zleceniobiorcy do bezzwłocznego stawienia się na budowie, a Zleceniobiorca zobowiązuje się zastosować do powyższego.

3.2. Szczegółowy zakres prac w ramach sprawowanego nadzoru:

1. Nadzór nad robotami budowlanymi w zakresie:
 - 1) modernizacja – wymiana stolarki budowlanej,
 - 2) instalacji klimatyzacji,
 - 3) sieci dedykowanej zasilania komputerów,
 - 4) instalacji siłowej,
 - 5) instalacji przeciwporażeniowej,
 - 6) instalacji przeciwprzepięciowej,
 - 7) instalacji strukturalnej LAN,
 - 8) instalacji sygnalizacji napadu i włamania,
 - 9) instalacji monitoringu CCTV wewnątrz budynku,
 - 10) instalacji kontroli dostępu,
 - 11) instalacji podłogi antystatycznej w serwerowni,
 - 12) instalacji sygnalizacji pożarowej SAP.
 2. Nadzór nad przeniesieniem i montażem w nowej szafie teleinformatycznej urządzeń aktywnych i pasywnych użytkowanych przez Zamawiającego,
 3. Nadzór nad sporządzeniem dokumentacji powykonawczej,
 4. Nadzór nad uruchomieniem sieci teleinformatycznej LAN i dedykowanej sieci elektrycznej oraz pozostałych instalacji wymienionych w ust.2 pkt. 1).
- 4. Termin wykonania zamówienia:** od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia i odebrania nadzorowanych robót budowlanych protokołem odbioru końcowego w planowanym terminie zakończenia realizacji umowy na roboty budowlane.

5. Osoba(y) upoważniona(e) do kontaktów:

1. Marcin Szaleniec

Urząd Miejski, ul. Rynek 1, 48-370 Paczków, pok. Nr 3

tel. (77) 431 67 91 wew. 111 lub 115, w godz. 07:00 – 15:00.

2. Jarosław Zaremba

tel. (77) 431 67 91 wew. 190, w godz. 07:00 – 15:00

6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

☒ najniższa cena

Kryteria:	Znaczenie:
1. Cena	100%

- 7. Oznaczenie oferty:** „Oferta na nadzór inwestorski nad zadaniem „Modernizacja serwerowni wraz z instalacją strukturalną, dedykowaną instalacją elektryczną wewnątrz budynku Urzędu Miejskiego w Paczkowie przy ul. Rynek 1 w Paczkowie””.

8. Miejsce, termin oraz sposób składania ofert:

Zamkniętą kopertę (paczkę) zawierającą ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 11 do dnia 15.11.2022r godz. 13:00.

9. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 2 dnia 15.11.2022r godz. 13:15

10. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- posiadają wiedzę i doświadczenie w w/w zakresie prac.
- posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie pełnionej funkcji oraz aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

11. Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Ofertę należy sporządzić na załączonym druku „Formularz oferty”.

Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty:

- oświadczenie, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
- aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Stosownie do zapisu art. 4 pkt 8 w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 tekst jednolity z późniejszymi zmianami).

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu zamówienia oraz zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.

BURMISTRZ GMINY PACZKÓW

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

..

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

..

Zamieszczono na stronie internetowej bip.paczkow.pl:

..

Usunięto ze strony internetowej bip.paczkow.pl:

..