

Informacja do zapytania ofertowego
„Wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń na remont stadionu miejskiego w Paczkowie mieszczącego się przy ul. Jagiellońskiej na dz. ew. nr 1260”.

Zamawiający udziela następujących odpowiedzi na pytania do zapytania ofertowego:

Pytanie 1.

Wnioskujemy o wydłużenie terminu realizacji zamówienia do 31.03.2024 r. (z uwzględnieniem okresu świąteczno – noworocznego). Ilość opracowań, decyzji administracyjnych, uzgodnień niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji w Państwa przypadku będzie dość czasochłonna, a dodatkowo samo uzyskanie pozwolenia na budowę opatrzone jest 65 dniowym terminem na jego wydanie. Poza tym zakładamy, że samo uzgadnianie z Państwem Koncepcji w zakresie rozwiązań projektowych potrwa co najmniej miesiąc czasu. Dlatego jak na wstępie prosimy o wydłużenie realizacji zamówienia, szczególnie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu.

Pytanie 2.

Czy posiadają Państwo archiwalną inwentaryzację / projekt budowlany / inne opracowania – w których pokazane są obiekty budowlane i/lub sama płyta stadionu z zakresu prowadzonego postępowania?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie 3.

Czy przedmiotowa działka objęta jest jakąś formą ochrony konserwatorskiej?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie 4.

Proszę o określenie na jaką ilość osób/kibiców/uczestników jest przewidziany ten stadion?

Odpowiedź:

Obecnie 593 miejsc siedzących i ok. 100 stojących na trybunach

Pytanie 5.

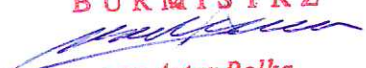
Prosimy też o wprowadzenie do Umowy harmonogramu płatności i wprowadzenie płatności częściowych odpowiadających stanowi zaawansowania prac po wykonaniu kolejnych etapów zamówienia. Proponujemy schemat sprawdzony z innymi Zamawiającymi: 20% po zatwierdzeniu koncepcji, 60% po przekazaniu dokumentacji projektowej niezbędnej do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę, 20% po przekazaniu pozostałej dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Harmonogram płatności jak wyżej pozwoli na bieżące regulowanie zobowiązań związanych z realizacją zamówienia bez ryzyka zagrożenia płynności finansowej. Liczymy na zrozumienie w tej kwestii.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje jedną płatność po zakończeniu realizacji zadania.

Dodatkowa informacja.

Projekt dodatkowo powinien obejmować nawodnienie płyty głównej stadionu oraz budowę skateparku.

BURMISTRZ

mgr Artur Rolka