

## **ZAŁĄCZNIK 12**

### **WYLICZENIE LICZBY MIESZKAŃCÓW**

Nazwa inwestycji: **KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA PRZEBUDOWY I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKÓW BIUROWYCH ORAZ BIUROWO GOSPODARCZYCH NA MIESZKALNE**

Wyliczenie liczby mieszkańców na podstawie Ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. O ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, tzw. specustawy mieszkaniowej:

„Art.17.(...)

9. Planowaną liczbę mieszkańców ustala się jako iloraz powierzchni użytkowej mieszkań i wskaźnika wynoszącego 28 m<sup>2</sup>.”

Zaprojektowano mieszkania o powierzchni od ok. 28 m<sup>2</sup> do ok. 76 m<sup>2</sup>

Łączna liczba mieszkań: 25

Łączny PUM: 1 244,45 m<sup>2</sup>

Łączna liczba mieszkańców 44 ( $1244,45 / 28 = 44,44$ )