

w sprawie rozwiązania umowy sprzedaży i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym/j. t. Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm./, art. 25 i art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, w związku z art. 240 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny /Dz.U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm./, zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na rozwiązanie za porozumieniem stron umowy sprzedaży i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste Repertorium A nr:6959/2008 z dnia 19.11.2008 r. nieruchomości gruntowej położonej w Paczkowie przy ul. Rynek 45, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 367/5 o pow. 0,0212 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr OP1N/00038421/6, wobec niewywiązania się użytkownika wieczystego z obowiązku zabudowania nieruchomości.
2. Rozwiązanie umowy w stosunku do nieruchomości opisanej w ust. 1 następuje bez wynagrodzenia.
3. Szczegółowe warunki rozwiązania umowy zostaną ustalone w protokole z rokowań.

§ 2

Rozwiązanie umowy prawa użytkowania wieczystego oraz przejęcie nieruchomości szczegółowo opisanej w § 1 ust. 1 nastąpi na podstawie aktu notarialnego oraz protokołu zdawczo-odbiorczego spisane nie później niż do dnia zawarcia umowy o rozwiązaniu umowy użytkowania wieczystego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Bogdan Rydzanowski