

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Paczków, w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XVI/114/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. /opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 28 lutego 2012 r. poz. 316/ w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Paczkowie, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- nr 1021/3 o pow. 0,0005 ha, ark. mapy 1, zapisana w księdze wieczystej Kw nr OP1N/00067657/1, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 1020, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, gdyż nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość;
- nr 1021/8 o pow. 0,0111 ha, ark. mapy 1, zapisana w księdze wieczystej Kw nr OP1N/00067657/1, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 1014/3, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, gdyż nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość;
- nr 1021/9 o pow. 0,0033 ha, ark. mapy 1, zapisana w księdze wieczystej Kw nr OP1N/00067657/1, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 1026/2, stanowiącej własność osoby fizycznej, gdyż nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość;
- nr 1021/10 o pow. 0,0026 ha, ark. mapy 1, zapisana w księdze wieczystej Kw nr OP1N/00067657/1, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami działek 1026/1 i 1027, stanowiącej własność osoby fizycznej, gdyż nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, które stanowią własność Gminy Paczków.
2. Wykaz, o którym mowa w ust.1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Paczkowie, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.paczkow.bip.net.pl oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Grzegorz Jasiok
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta Paczków.

Oznaczenie nieruchomości		Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Cena nieruchomości	Koszty dokumentacji
Nr działki							
1021/3	0,0005		OP1N/00067657/1	Paczków Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1020. Działka jest wąskim trójkątem gruntu w sąsiedztwie działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i gospodarczą.	Teren zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności obejmujący istniejącą adaptowaną i projektowaną zabudowę w formie małych domów mieszkalnych – C24MS. Sposób zagospodarowania: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.	186,00 zł + VAT	745,00 zł
1021/8	0,0111		OP1N/00067657/1	Paczków Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1014/3. Działka jest wąskim pasem gruntu w sąsiedztwie działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i gospodarczą.	Teren zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności obejmujący istniejącą adaptowaną i projektowaną zabudowę w formie małych domów mieszkalnych – C24MS. Sposób zagospodarowania: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.	3,909,00 zł + VAT	745,00 zł
1021/9	0,0033		OP1N/00067657/1	Paczków Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1026/2. Działka jest wąskim pasem gruntu w sąsiedztwie działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i gospodarczą.	Teren zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności obejmujący istniejącą adaptowaną i projektowaną zabudowę w formie małych domów mieszkalnych – C24MS. Sposób zagospodarowania: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane	1,226,00 zł + VAT	745,00 zł
1021/10	0,0026		OP1N/00067657/1	Paczków Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej jako działki nr 1026/1 i 1027. Działka jest wąskim pasem gruntu w sąsiedztwie działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i gospodarczą.	Teren zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności obejmujący istniejącą adaptowaną i projektowaną zabudowę w formie małych domów mieszkalnych – C24MS. Sposób zagospodarowania: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane	967,00 zł + VAT	745,00 zł

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 18.02.2014 r. do dnia 21.03.2014 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego Paczków.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 11.04.2014 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 18.02.2014 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 18.02.2014 r.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Jasiek
Zastępca Burmistrza