

Zarządzenie nr 392/2014
z dnia 29.09.2014 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów w częściach wspólnych nieruchomości położonej w Paczkowie przy ul. Mickiewicza 34 oraz zmianę wielkości udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu tej nieruchomości wraz z ujednoliceniem okresów prawa użytkowania wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 1591 z późn. zm./, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./, art. 2 i art. 3 i 3a, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali /j. t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn.zm./, zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zmianę wysokości udziałów w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym nieruchomości gruntowej położonej w Paczkowie przy ul. Mickiewicza 34 oznaczonej jako działka nr 1095 o pow. 0,0332 ha, ark. mapy 1, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr OP1N/00032895/7, wraz z ujednoliceniem do dnia 08.12.2080 r. okresu prawa użytkowania wieczystego związanego z odrębną własnością lokali, w następujący sposób:

- 1) Udział właściciela lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Mickiewicza 34 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste i sprzedaży lokalu z dnia 31.08.1983 r. Rep. A:1919/93, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 7/100 części w miejsce udziału 8/100 części.
- 2) Udział właścicieli lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Mickiewicza 34 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy o oddanie terenu w użytkowanie wieczyste oraz sprzedaży lokalu z dnia 08.12.1981 r. Rep. A:3449/81, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 18/100 części w miejsce udziału 19/100 części.
- 3) Udział właściciela lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Mickiewicza 34 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste z dnia 12.03.2003 r. Rep. A:824/2003, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 17/100 części w miejsce udziału 18/100 części.

§ 2

Zarządzenie niniejsze stanowi o zgodzie Gminy Paczków na wprowadzenie stosownych zmian w zakresie udziałów w nieruchomości wspólnej.

§ 3

1. Dokonanie zmiany opisanej w § 1 nastąpi bez rozliczeń finansowych.
2. Koszty związane ze zmianą umów oraz koszty wpisu zmienionych praw do ksiąg wieczystych ponosi Gmina Paczków.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Ryszard Wyżalkowski