

W sprawie wrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów we współwłasności nieruchomości wspólnej położonej w Paczkowie przy ul. Pocztowej 9.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm./, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn zm./, art. 2 i art. 3, art. 22 ust. 2 pkt. 5a i art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali /j.t. Dz. U. z 2000 r., nr 80, poz. 903 z póź. zm./, zarządza się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zmianę wysokości udziałów, poprzez ich sprostowanie, w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali i współwłasności nieruchomości wspólnej położonej w Paczkowie przy ul. Pocztowej 9, oznaczonej jako działka 440 o pow. 0,0804 ha, ark. mapy 1, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr OP1N/00059206/6, w następujący sposób:

- udział właściciela lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Pocztowej 9 w Paczkowie nabytego na podstawie umowy sprzedaży z dnia 20.09.2000 r. Rep A: 4455/2000 w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 22/100 części w miejsce udziału 24/100 części.

2. Zmiana wysokości udziałów, o której mowa w ust. 1 ma na celu doprowadzenie do zgodności powierzchni użytkowej budynku położnego w Paczkowie przy ul. Pocztowej 9 z rzeczywistą powierzchnią użytkową budynku, a więc doprowadzenie do stanu, w którym suma udziałów poszczególnych współwłaścicieli w nieruchomości wspólnej będzie równa 1.

§ 2

Zarządzenie niniejsze stanowi o zgodzie Gminy Paczków na wprowadzenie stosownych zmian w zakresie udziałów w nieruchomości wspólnej.

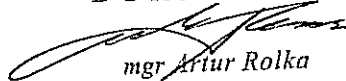
§ 3

1. Dokonanie zmiany opisanej w § 1 nastąpi bez rozliczeń finansowych.
2. Koszty związane ze zmianą udziałów oraz koszty wpisu zmienionych praw do księgi wieczystej ponosi Gmina Paczków.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ



mgr Artur Rolka