

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącego własność Gminy Paczków lokalu
mieszkalnego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2018, poz. 994 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204/ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XVI/114/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 26 sierpnia 2016 r. poz. 1778/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal mieszkalny nr 3**, położony w budynku mieszkalno – usługowym przy ul. Kołłątaja 7 w Paczkowie, stanowiący własność Gminy Paczków.
2. Zbycie lokalu mieszkalnego następuje z równoczesnym zbyciem na własność ułamkowej części gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr **379/3** o pow. **0,0287 ha**, ark. mapy 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00060300/5**.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

[Podpis]
mgr Artur Rolka

GKI.6840.15.2018

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204/ podaje się do publicznej wiadomości:
wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Paczków.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
OP1N/00060300/5	379/3 ark. mapy 1	0,0287 ha	Paczków, ul. Kółkająca 7 Lokal mieszkalny nr 3 Udział 8/100	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Paczków przedmiotowa działka znajduje się w obszarze – ZBp, U, MW – tereny zabudowane i zagospodarowane do przekształcenia lub rehabilitacji, tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	24.600,00 zł Na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm./ sprzedaż nieruchomości jest objęta zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT.
			Budynek w którym znajduje się lokal położony jest w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej „A”.	Sposób zagospodarowania: B- tereny mieszkaniowe	
Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 18.12.2018 r. do dnia 08.01.2019 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszczenie na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204/ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 29.01.2019 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 18.12.2018 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia r.