

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Narutowicza 6, 48-370 Paczków

reprezentowana przez Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza 3, Paczków tel. 77 431-64-11, 431-64-22

1. Określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zaproszenia do złożenia oferty jest wykonanie remontu elewacji frontowej i tylnej oraz bocznej ściany szczytowej ze skuciem odspojonych tynków, częściowym położeniem nowych, odtworzeniem detalu architektonicznego, malowaniem ścian, wymianą obróbek blacharskich i podokienników budynku wielorodzinnego.

2. Zakres rzeczowy i sposób wykonania robót :

2.1 Zakres rzeczowy i przedmiar wykonania robót zawierają:

- Dokumentacja projektowa (do wglądu w siedzibie Administratora budynku Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza nr 3 Paczków (pon.- pt., w godz. 7-15) – biuro Wspólnot Mieszkaniowych
- Przedmiar robót (załącznik).

2.2 Roboty powinny być wykonane zgodnie z przyjętym zakresem rzeczowym, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami bhp, ppoż, pod nadzorem kierownika robót posiadającego odpowiednie uprawnienia .

2.3 Technologia wykonania robót - wbudowane materiały muszą posiadać dopuszczenie do stosowania dla budynków mieszkalnych zgodnie z Polskim prawem przy uwzględnieniu:

- Stosowania pełnego zestawu materiałów systemowych, gwarantowanego i potwierdzonego przez producenta.

2.4 Proponowany przez Zamawiającego okres gwarancji wykonania robót- 5 lat od daty odbioru robót.

2.5 Termin realizacji robót: - 2019r.

3. Sposób przygotowania oferty.

- Oferta powinna być pisemna i zawierać standardowy zestaw danych oferenta .
- Ofertę należy złożyć w siedzibie Administratora budynku Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza nr 3 Paczków (pon.- pt, w godz. 7-15).
- Oferty składać do 08.02.2019r. do godz. 15:00 .
- Oferty zostaną rozpatrzone przez wspólnotę mieszkaniową w terminie do 28.02.2019r.

4. Dokumenty oraz informacje wymagane przy złożeniu oferty .

- dane o przedsiębiorstwie tj. pełną nazwę, adres, telefon, fax, nr NIP, REGON, konto bankowe, dane osoby (właściciela, współwłaściciela, pełnomocnika) reprezentującej przedsiębiorstwo - firmę,
- zaświadczenie (uwierzytelniona kserokopia) o wpisie do rejestru działalności gospodarczej,
- kopie polis ubezpieczenia Oferenta,
- kopie uprawnień i zaświadczenia o przynależności do izby Budownictwa oraz uprawnień kierownika budowy,
- wypełniony i podpisany „formularz oferty” oraz kosztorys ofertowy.

5. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie.

- cena - 100%

6. Udzielenie wyjaśnień dotyczących istotnych warunków zaproszenia do złożenia oferty .

Do udzielenia informacji dotyczących istotnych warunków zaproszenia są upoważnieni :

- Bartłomiej Marzec, Dorota Banaś – Tel. 77 431-64-11, 77 431-64-22

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- swobodnego wyboru oferty,
- negocjacji ceny,
- nie rozpatrywania ofert bez podania przyczyny.

Stosownie do zapisu art. 4 pkt.8 w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

PREZES ZARZADU

mgr Wiktor Sypek

Paczków, dnia 15.01.2019r.
miejscowość data

1. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Narutowicza 6, 48-370 Paczków
reprezentowana przez Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych
Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza nr 3 w Paczkowie tel. 77 431- 64-11, 77 431-64-22

FORMULARZ OFERTY

2. Wykonawca:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. Osoba uprawniona do kontaktów:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

4. Przedmiot zamówienia

Na podstawie zapytania ofertowego z dnia 15.01.2019r. podejmujemy się wykonania zakresu prac będących przedmiotem postępowania tj: remontu elewacji frontowej i tylnej oraz bocznej ściany szczytowej ze skuciem odspojonych tynków, częściowym położeniem nowych tynków, odtworzeniem detalu architektonicznego, malowaniem ścian, wymianą obróbek blacharskich i podokienników budynku wielorodzinnego.

Cena brutto oferty:	
Termin wykonania zamówienia	 2019r.
Warunki płatności	21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego

5. Załącznikami do oferty są:

.....
.....

6. Podpis(y) Wykonawcy(ów):

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Imię i nazwisko osoby (osób) upoważnionej (ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) Upoważnionej (ych) do Podpisania niniejszej oferty W imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar
1 Elewacja frontowa				
1	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²	0.9*1.53*12+3.29*2.68 = 25.341
d.1	0832-04			
2	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cem.-wap. kat. III na ścianach, loggiach i balkonach + gzymsy, pilastry+bonie- przyjęto R krotność = 1,5	m ²	8.77*12.30+0.14*1.53*24+0.14*12*0.9+0.7*2*2.8+1.3*0.7-[0.9*1.53*12+2.68*3.29+1.3*2.8] = 90.373
d.1	0722-02			
3	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachłow nierówności	m ²	90.373
d.1	1204-08			
4	KNR 2-02	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych	m ²	90.373
d.1	1505-12			
5	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie =przyjęto R krotność 1,5 -malowanie gzymsów, pilastrów, boni	m ²	90.373
d.1	1204-03			
6	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m	m ²	9*12.5 = 112.500
d.1	1604-02			
7	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	0.5
d.1	10108-09			
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi mi - za każdy nast. 1 km	m ³	0.5
d.1	10108-10			
2 Elewacja tylna				
9	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²	0.9*1.5*12 = 16.200
d.2	0832-04			
10	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia do 5 m2	m ²	8.3*13.50-[12*0.9*1.5] = 95.850
d.2	0701-02			
11	KNR 2-02	Tynki zewn.zwyczaj kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn.	m ²	8.3*13.50-[12*0.9*1.5] = 95.850
d.2	0902-01			
12	KNR 0-26	Tynki renowacyjne gr. 2,5 cm na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, na ścianach płaskich zewnętrznych - wykonywane ręcznie	m ²	95.850
d.2	0642-01			
13	KNR 4-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok.	m ²	95.850
d.2	0719-02			
14	KNR 4-01	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdy uprzed.zamurów.cegłami lub dachówkami	m	12*[1.5*2+0.9] = 46.800
d.2	0705-02			
15	KNR 2-02	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych	m ²	95.86+46.8*0.30 = 109.900
d.2	1505-12			
16	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m ²	109.9
d.2	1204-03			
17	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	110*0.05 = 5.500
d.2	10108-09			
18	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi mi - za każdy nast. 1 km	m ³	5.50
d.2	10108-10			
19	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m	m ²	9*13.5 = 121.500
d.2	1604-02			

ZAKŁAD USŁUG
 KOMUNALNYCH I PRZEMISŁOWYCH
 48-370 Paczków, ul. Narutowicza 3
 tel. 77 431 84 11, tel. fax 071 431 64 22
 NIP: 753-21-03-220