

PROJEKT ROZBIÓRKI ŚCIEŻKI WIDOKOWEJ BRAMY NYSKIEJ W PACZKOWIE

ZAMAWIAJĄCY:

GMINA PACZKÓW
ul. Rynek 1
48-370 Paczków

ADRES OBIEKTU:

Gmina Paczków, Obręb Paczków, dz. nr ewid. 399

SPORZĄDZIŁ:

mgr inż. Jan Bissinger uprawnienia budowlane do projektowania i kierowaniu robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr UAN-VIII/83861/192/88

DATA:

25.03.2019 r.

JAN BISSINGER
mgr inż. budownictwa
Upr. projektanta i kier. budowy
Nr UAN-VIII/83861/192/88 i 89/85
Częstochowa, ul. Batorego 26

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Dane ogólne.
2. Podstawa opracowania.
3. Inwentaryzacja fotograficzna Ścieżki widokowej Bramy Nyskiej.
4. Opis stanu istniejącego Ścieżki widokowej Bramy Nyskiej.
5. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych Ścieżki widokowej Bramy Nyskiej.
6. Zagospodarowanie materiałów z rozbiórki.
7. Opis sposobu zapewniania bezpieczeństwa ludzi i mienia
Oświadczenie o zgodności wykonania projektu z obowiązującymi przepisami.
Kserokopie uprawnień i przynależność do ŚOIIB.
Szkic sytuacyjny - rys. 1.
Widok na Ścieżkę widokową wieży Bramy Nyskiej od strony południowej - rys. 2.
Widok na Ścieżkę widokową wieży Bramy Nyskiej od strony północnej- rys. 3.
Przekrój przez basztę "C" Ścieżki widokowej wieży Bramy Nyskiej - rys. 4.

1. Dane ogólne

- Przedmiot opracowania: Projekt rozbiórki Ścieżki widokowej Bramy Nyskiej.
- Inwestor: GMINA PACZKÓW ul. Rynek 1 48-370 Paczków.
- Lokalizacja obiektu: Gmina Paczków, Obręb Paczków, dz. nr ewid. 399.

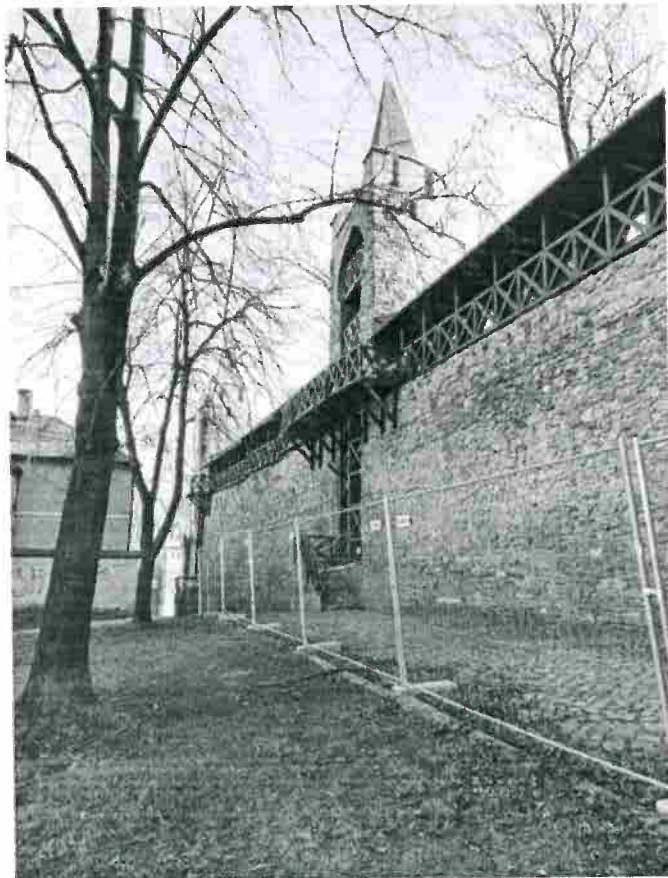
2. Podstawa opracowania

- Uzgodnienia z inwestorem.
- Wizja lokalna
- Ekspertyza techniczna Ścieżki widokowej Bramy Nyskiej.
- Mapa zasadnicza.
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane
- Ustawa z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25.04.2012r. w prawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Ustawa z dnia 14.12.2014r. o odpadach.
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 09.12.2014r. w sprawie katalogu odpadów.

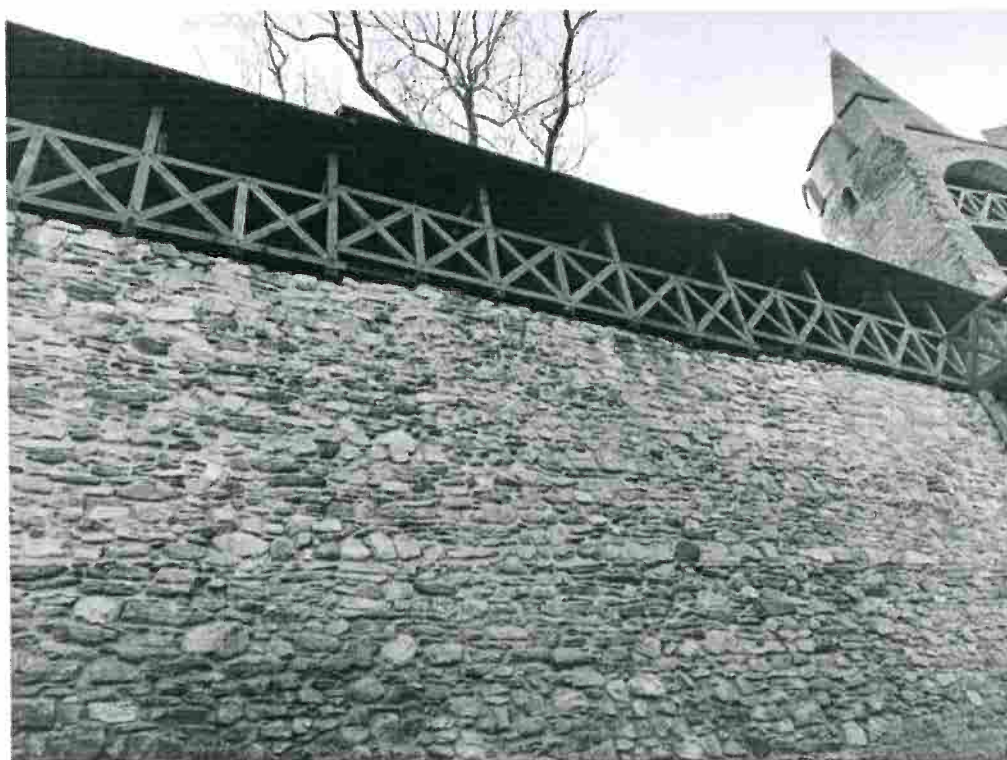
3. Inwentaryzacja fotograficzna Ścieżki widokowej Bramy Nyskiej.



Fot. 1 Widok na podest od strony północnej przy baszcie "C", w oddali ścieżka widokowa na murach.



Fot. 2 Widok na podest od strony północnej przy baszcie "B" oraz ścieżkę widokową na murach.



Fot. 3 Widok na ścieżkę widokową od strony północnej między basztą "A" a "B".



Fot. 4 Widok na basztę "A" od strony północnej oraz pozostały fragment tarasu przy baszcie.



Fot. 5 Widok od strony południowej na ścieżkę widokową osadzoną na murach.



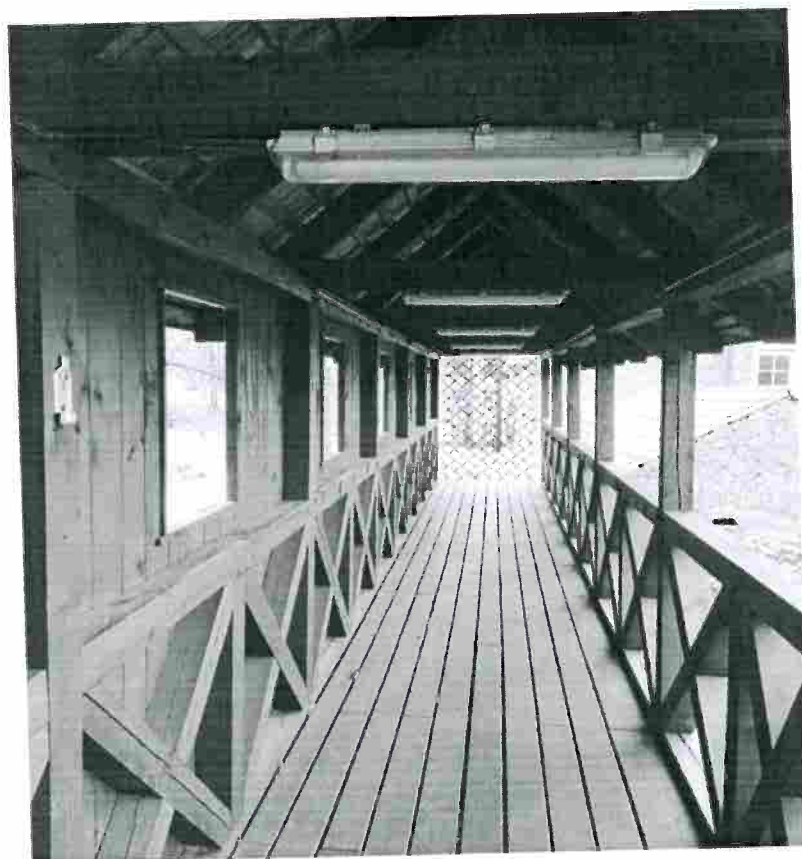
Fot. 6 Widok od strony południowej na ścieżkę widokową osadzoną na murach.



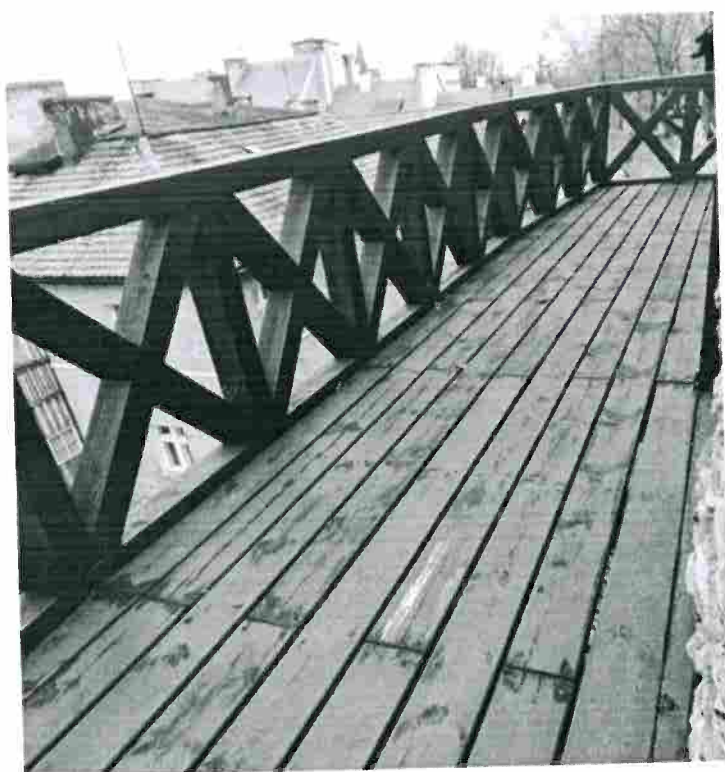
Fot. 7 Widok od strony południowej na rotundę osadzona na baszcie "C"



Fot. 8 Konstrukcja dachuna rotundę osadzona na baszcie "C"



Fot. 9 Ścieżka widokowa na murach.



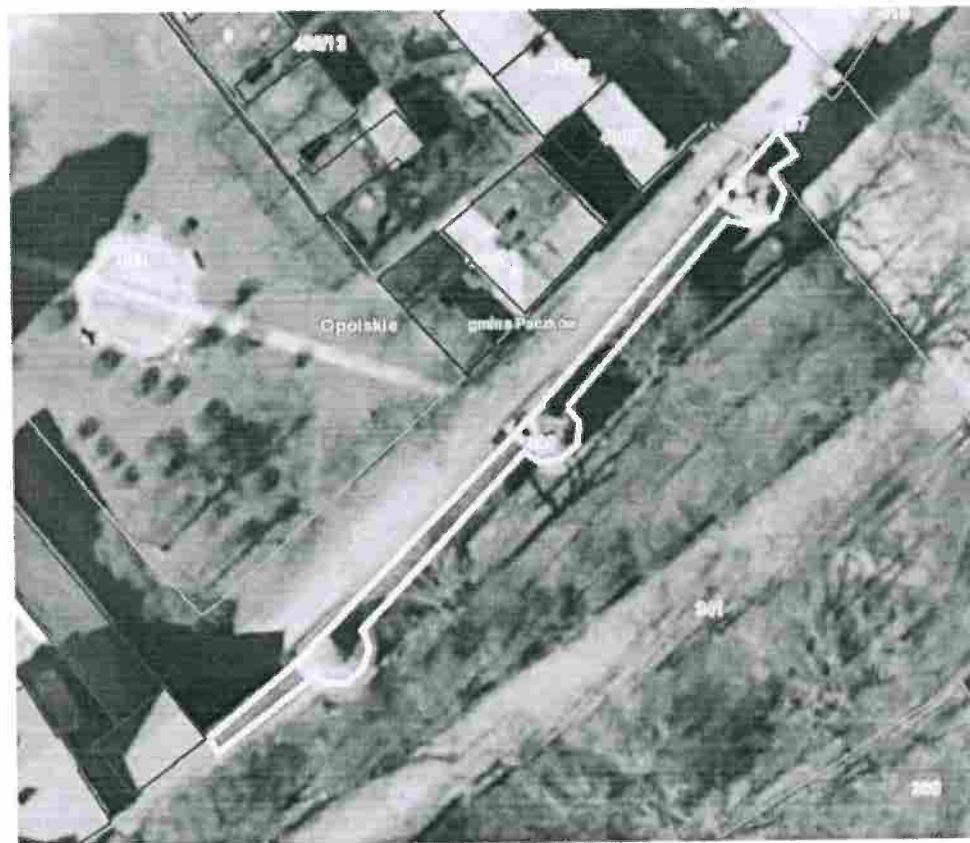
Fot. 10 Taras przy baszcie "B".

4. Opis stanu istniejącego Ścieżki widokowej Bramy Nyskiej.

Obiekt zlokalizowany przy między ulicami Wojska Polskiego i Zygmunta Krasińskiego, składa się on z trzech półkolistych baszt połączonych między sobą murem. Na koronie murów wykonana ścieżka widokowa konstrukcji drewnianej zadaszona, we wnękach wież znajdują się klatki schodowe konstrukcji drewnianej stanowiące komunikację z ścieżkami widokowymi.

Podstawowe parametry techniczne:

- | | |
|-------------------------|-----------------------|
| - kubatura | 1480,0 m ³ |
| - powierzchnia zabudowy | 170,00 m ² |



Lokalizacja obiektu

4.1. Konstrukcja murów:

Konstrukcja muru i baszt wykonana w technologii murowej z kamienia naturalnego i cegły pełnej na zaprawie. Budowla w stanie dobrym i nie budzi zastrzeżeń. Po wykonaniu oględzin brak luznych elementów murowych oraz zaprawy, miejscowe drobne pęknięcia.

4.2. Schody kamienne do klatek schodowych przy basztach:

Schody wykonane w technologii murowej z kamienia naturalnego na zaprawie, w stanie dobrym brak luznych elementów. Barrierki wykonane z z krawędziaków o przekroju poprzecznym 11x11 cm w stanie dobrym.

W elementach drewnianych barrierki występuje bardzo szybka korozja biologiczna elementów ze względu na brak impregnacji, przez co poszczególne elementy w miejscach połączeń stają się niestabilne.

4.3. Klatki schodowe baszt:

Schody i pomosty w basztach drewniane. Konstrukcje nośną klatki stanowią słupy drewniane z krawędziaków o przekroju poprzecznym ok.17x17cm., oraz belek zakotwionych w słupach na połączenia ciesielskie oraz w gniazdach ścian baszt. Konstrukcje biegów schodowych stanowią belki policzkowe o przekroju poprzecznym 8x22cm. oparte na belkach spocznikowych. Podnóżki schodów wykonane z bali grubości 5cm. Spoczniki między biegami schodowymi z zabiegiem również wykonane z bali grubości 5cm.. Słupy i krzyżulce w balustradach wykonane z krawędziaków o przekroju zróżnicowanym około 11x11cm oraz 5x13cm Klatki schodowe w stanie złym.

4.4 . Ścieżka widokowa na murach:

Ścieżka widokowa wykonana na koronie murów w konstrukcji drewnianej. Podstawę ścieżki stanowi podest konstrukcji z belek podwalinowych drewnianych opartych i zakotwionych w murze, od strony południowej występuje wspornik który jest wsparty zastrzałem na wręby czołowe o mur poprzez belkę drewnianą. Na belkach podestu oparte są słupy o przekroju poprzecznym 11x11cm podpierające konstrukcje dachu nad całą ścieżką.

Konstrukcje dachu stanowią krokwie oparte na słupkach za pośrednictwem oczepów, w co drugiej parze krokwi wiązar spięty kleszczami. Pokrycie dachu wykonane jest z gontu. Od strony północnej i południowej wykonana balustrada z belek drewnianych o przekroju poprzecznym 11x11cm, pas dolny i górny połączony słupkami podpierającymi dach oraz słupkami pośrednimi z wypełnieniem krzyżulcami. Od strony południowej występuje poszycie ścian z desek oknami. Stan ścieżki widokowej umieszczonej na murach dobry.

4.5. Tarasy widokowe:

Obiekt posiadał trzy tarasy widokowe zlokalizowane przy każdej baszcie, na poziomie ścieżki widokowej zlokalizowanej na koronie muru, stanowiące komunikację na ścieżce widokowej między poszczególnymi basztami. W wyniku katastrofy budowlanej która miała miejsce we wrześniu 2018 roku uległ zniszczeniu jeden z tarasów. Stan dwóch tarasów które pozostały jest zupełnie zły i zagraża bezpieczeństwu. W tarasach nastąpiła całkowita degradacja elementów konstrukcyjnych tj. belki wspornikowe, zastrzały poszycie podłogi. Belki wspornikowe, zastrzały i belka stanowiąca oparcie na murze wykonane z krawędziaków o przekroju poprzecznym 13x13cm.. Połączenia ciesielskie konstrukcji całkowicie zdegradowane biologicznie.

4.6. Podsumowanie:

Przedmiotowy obiekt jest w złym stanie technicznym, nie spełnia wymogów bezpieczeństwa konstrukcji oraz użytkowania. Podyktowane jest to złym stanem konstrukcji drewnianej klatek schodowych oraz dwóch tarasów.

5. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych Ścieżki widokowej Bramy Nyskiej.

Rozbiórka konstrukcji drewnianej Ścieżki widokowej Bramy Nyskiej będzie podzielona na dwa etapy ze względu na możliwości finansowania zadania przez Zamawiającego:

ETAP I - Rozebranie tarasów widokowych

Rozbiórkę dwóch tarasów widokowych oraz pozostałej części tarasu przy baszcie A ocenia się jako **bardzo pilną**. Aktualny stan techniczny konstrukcji stwarza realne zagrożenie katastrofą budowlaną, dlatego zaleca się niezwłocznie rozebrać wskazane fragmenty konstrukcji z zachowaniem najwyższej ostrożności.

ETAP II – Rozebranie klatek schodowych i ścieżki widokowej

Klatki schodowe aktualnie również znajdują się w złym stanie technicznym, jednak lepszym niż same tarasy widokowe. Stan techniczny ścieżki widokowej zlokalizowanej na murach jest akceptowalny, jednak z uwagi na wady wykonawcze jej degradacja jest kwestią najbliższych miesięcy i lat. Utrzymanie konstrukcji ścieżki wiązałoby się z jej kosztowną renowacją, okresową konserwacją. Ponadto konieczna rozbiórka klatek schodowych oraz tarasów widokowych wykonana w ETAPIE I spowoduje, iż nie będzie ona dostępna dla zwiedzających i mogłaby pełnić jedynie funkcję dekoracyjną. Z uwagi na zły stan techniczny klatek schodowych i rozbiórkę należy prowadzić z zachowaniem najwyższej ostrożności, a do czasu ich zakończenia teren przyległy należy bezwzględnie zabezpieczyć przed wstępem osób niepowołanych.

Niezbędny zakres i kolejność robót:

ETAP I - Rozebranie tarasów widokowych

- demontaż barierek tarasów widokowych
- demontaż poszycia podłogi tarasu widokowego
- demontaż konstrukcji wsporczej tarasu (belki poziome, zastrzały, belka dociskowa)

Wszelkie prace związane z rozebraniem tarasu powinny być wykonywane z podnośnika koszowego ze względu na braku bezpieczeństwa konstrukcji.

ETAP II – Rozebranie klatek schodowych i ścieżki widokowej

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy dokonać likwidacji przyłącza energetycznego pod nadzorem właściwego zakładu energetycznego.

- demontaż wewnętrznej instalacji elektrycznej.
- demontaż pokrycia dachowego ścieżki widokowej i baszty "C".
- demontaż oblicowania z desek ściany od strony południowej.
- demontaż konstrukcji dachu nad ścieżką oraz basztą "C".
- demontaż konstrukcji ścian oraz barierek ścieżki widokowej i baszty.
- demontaż poszycia podłogi ścieżki widokowej.
- demontaż konstrukcji podłogi na murach oraz w baszcie "C" oraz konstrukcji wsporczej.
- demontaż konstrukcji drewnianej stopni, balustrad, belek policzkowych oraz słupów w baszcie "C" (prace rozbiórkowe w baszcie prowadzić z podnośnika koszowego).
- demontaż konstrukcji drewnianej stopni, balustrad, belek policzkowych oraz słupów w baszcie "A" i "B" (prace rozbiórkowe w baszcie prowadzić z podnośnika koszowego).
- uzupełnienie otworów w murze kamieniem i zaprawą strukturą zbliżoną do istniejącej

6. Zagospodarowanie materiałów z rozbiórek.

Posiadacz odpadów powinien postępować zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Materiały z rozbiórki obiektu powinny być segregowane w miejscu ich demontażu, magazynowane w kontenerach i sukcesywnie wywożone do utylizacji. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 09.12.2014 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz.U.2014.1923) materiały z rozbiórki obiektu należą do grupy 17 - odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. W rezultacie robót rozbiórkowych na placu rozbiórki zostaną wytworzone następujące rodzaje odpadów:

- 17.02.01 Drewno,
- 17.04.07 Mieszanki metali,
- 17.09.04 Zmieszane odpady z demontażu inne niż wymienione wyżej

6. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

- **Wskazanie elementów zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.**

W czasie realizacji rozbiórki, załadunku materiałów rozbiórkowych oraz ich transportu szczególną uwagę należy zwrócić na sąsiedztwo drogi, rosnące drzewa oraz pobliskie obiekty budowlane.

- **Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót rozbiórkowych.**

W czasie realizacji robót rozbiórkowych szczególną uwagę należy zwrócić na roboty prowadzone na wysokości - pokrycia dachowego, konstrukcji więźby dachowej konstrukcji tarasów, konstrukcji ścieżki na murach oraz klatek schodowych. Należy prowadzić je w sposób zapobiegający zagrożeniu życiu i zdrowia osób postronnych i pracowników, spowodowanym upadkiem z wysokości demontowanych elementów. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności dokładnie przestrzegając przepisów BHP. Rozbiórki elementów konstrukcyjnych dachu nie wolno prowadzić jednocześnie w kilku miejscach. Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność konstrukcji rozbieranego elementu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. Podczas demontowania elementów budowli, roboty powinny być prowadzone z podnośników koszowych, rusztowań ustawionych na własnych podporach, zabezpieczonymi barierkami.

- Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom

-Teren rozbiórki należy ogrodzić

- W widocznym miejscu należy ustawić tablice ostrzegawcze o zakazie wchodzenia w strefę niebezpieczną

- Prace rozbiórkowe winny być prowadzone przez wyspecjalizowaną firmę budowlaną, zatrudniającą pracowników przeszkolonych w zakresie BHP

- Na terenie rozbiórki należy wyznaczyć odpowiednie miejsce składowania materiałów rozbiórkowych z uwagi na bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

- Do prowadzenia robót rozbiórkowych należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne dopuszczone do stosowania w budownictwie.

- W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy zapewnić ciągły nadzór osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

- Wszyscy pracownicy pracujący na wysokości powinni być zaopatrzeni w pasy ochronne na linach umocowanych do trwałych elementów konstrukcji.

- W trakcie robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonywać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.

- Zabrania się podczas prac rozbiórkowych przebywania na i pod demontowanymi elementami.

-Zabrania się gromadzenia zdemontowanych elementów na konstrukcyjnych częściach obiektu.

- W czasie prac należy przestrzegać zasad obowiązujących przy wykonywaniu robót rozbiórkowych oraz obowiązujących przepisów BHP.

OPRACOWAŁ:

JAN BISSINGER
mgr inż. budownictwa
Upr. projektanta i kier. budowy
Nr UAN-VIII/88861/192/88 i 89/85
Częstochowa, ul. Batorego 26

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt rozbiórki Ścieżki widokowej Bramy Nyskiej zlokalizowanej na działce numer ewidencyjny 399 w miejscowości Paczków, w województwie opolskim, powiat Nyski, gmina Paczków został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

JAN BISSINGER
mgr inż. budownictwa
Upr. projektanta i kier. budowy
Nr UAN-VIII/82861/192/88 i 89/85
Częstochowa, ul. Batorego 26

URZĄD WOJEWÓDZKI
w CZĘSTOCHOWIE
Wydział Budownictwa, Urbanistyki
i Gospodarki Terenowej

Częstochowa, dnia 20.12. 1988 r.

Nr UAN-VIII/83861/192/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 § 6 ust. 1 i 3 § 7 ¹³ i § ust. 1 pkt. 2 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Jan Bissinger - syn Władysława

(Imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 4 kwietnia 1958 r. w Częstochowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

WA Kr. 101/88 MA-BUA/14 9000 szt. uśp j. z 18-88

Za zgodność z oryginałem

JAN BISSINGER
mgr inż. budownictwa
Upr. projektanta i kier. budowy
Nr UAN-VIII/83861/192/88 i 89/85
Częstochowa, ul. Batorego 26

Obywatel(ka) Jan Bissinger - sja-

(Imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

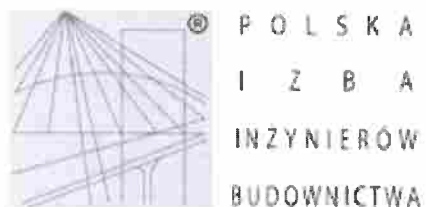
1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg, oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
2. Sporządzanie w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków, oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.
3. W budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych, oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.



DYREKTOR WYDZIAŁU
Zastępca Dyrektora Wydziału
mgr inż. Zdzisław Szwed

Za zgodność z oryginałem

m. p. **JAN BISSINGER**
mgr inż. budownictwa
Upr. projektanta i kier. budowy
Nr UAN-VIII/89661/192/88 i 89/88 (podpis i pieczęć)
Częstochowa, ul. Batorego 26



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-HTM-ATR-SXK *

Pan Jan Bissinger o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1844/04

adres zamieszkania ul. Batorego 26, 42-200 Częstochowa

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-11-26 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

JAN BISSINGER
mgr inż. budownictwa
Upr. projektanta i kier. budowy
Nr UAN-VIII/83861/192/88 i 89/85
Częstochowa, ul. Batorego 26

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej**

w Nysie

48-300 Nysa, ul. Parkowa 4

tel.: 77 408 51 00, 77 408 51 29

Identyfikator GCH-6647...

LS 9.2018.46

Przebiegała siezka niniejszej kopii i treść niniejszego pozwolenia	STARSZYNIANSKI
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	M. JASADROGA
Nazwa materiału zasobu	PL. P. 26.16.15
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	19.02.2019
Data wykonania kopii	
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Z up. STARSZYNIANSKI

mgr Joanna Bosak
INSPEKTOR

w Wydziale Geodezji i Kartografii

Województwo: opolskie

Powiat: nyski

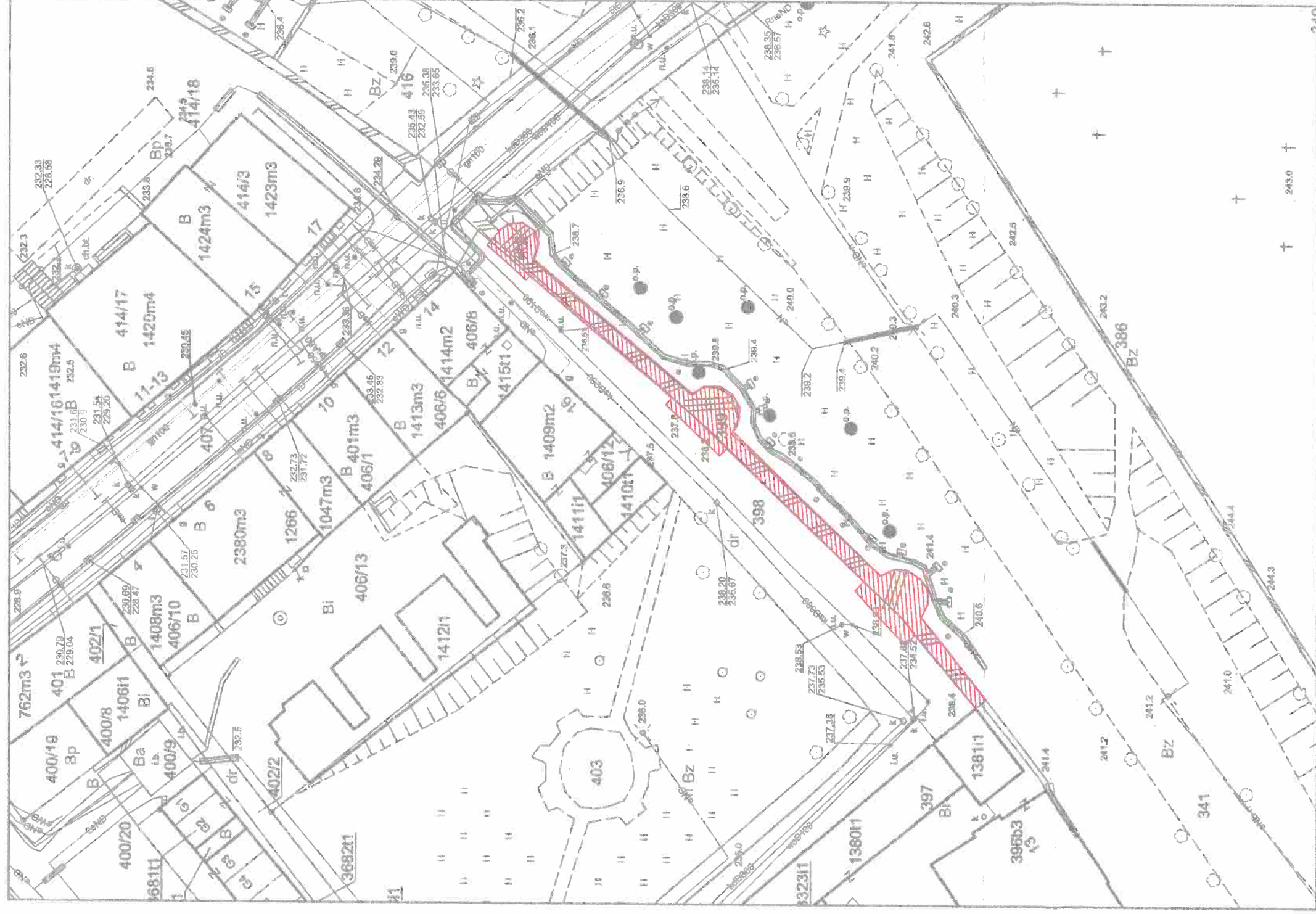
Jednostka ewidencyjna: Paczków - miasto

Obwód ewidencyjny: PACZKÓW

Niniejsza mapa nie służy
do celów projektowych

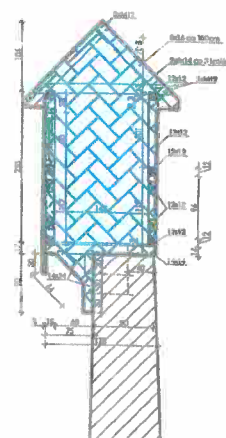
Mapa zasadnicza

Skala 1:500



LOKALIZACJA ŚCIEŻKI WIDOKOWEJ BRAMY NYSKIEJ

OBIEKT	ROZBIÓRKA ŚCIEŻKI WIDOKOWEJ BRAMY NYSKIEJ	PACZKÓW gm. Paczków
SKALA 1:500	SKIC SYTUACYJNY	Wysokość w terenie
ASYSTENT PROJEKTANTA	MGR INŻ. MICHAŁ POJĘTA	Data 02.2019
PROJEKTANT	MGR INŻ. JAN BISSINGER	Podpis
		UAN-VII/83861/192/88



II ETAP ROZBIÓRKI

OBIEKT	ROZBIÓRKA ŚCIEŻKI WIDOKOWEJ BRAMY NYSKIEJ	PACZKÓW gm. Paczków	
PRZEKRÓJ PRZEZ BASZTĘ "C" ŚCIEŻKI WIDOKOWEJ BRAMY NYSKIEJ	Rysunek nr	Strona	Data 03.2019
ASYSTENT PROJEKTANTA	MGR INŻ. MICHAŁ POJĘTA		Podpis
PROJEKTANT	MGR INŻ. JAN BISSINGER	UAN-VII/83861/192/88	Podpis