

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU O WARTOŚCI
NIEPRZEKRACZAJĄCEJ 30000 EURO**

1. Zamawiający:

Nazwa zamawiającego: GMINA PACZKÓW
Adres zamawiającego: RYNEK 1, 48-370 PACZKÓW
NIP: 753-237-79-15
Telefon: (77) 431 67 91
Faks: (77) 544 90 04
Internet: bip.paczkow.pl

2. Rodzaj zamówienia ☐ roboty budowlane, ☐ dostawy, ☒ usługi.

3. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie operatów szacunkowych dotyczących określenia aktualnej wartości rynkowej prawa własności nieruchomości w związku z ustaleniem opłaty adiacenckiej z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie operatów szacunkowych dla ustalenia opłat adiacenckich z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) Sporządzenie operatów szacunkowych dla ustalenia opłat adiacenckich wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. : Dz.U.2020.65 ze zm.) z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej dla nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Paczków,
- 2) Szacunkowa ilość operatów do wykonania w okresie trwania umowy z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej wynosi 195 sztuk Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia lub zmniejszenia zakresu zamówienia, w zależności od potrzeb Zamawiającego.
- 3) Wycenę operatów szacunkowych należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami zawodowymi.
- 4) Operat szacunkowy dla każdej nieruchomości winien być wykonany w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej. Wykonawca ma obowiązek gromadzenia we własnym zakresie wszelkiej dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia (wszystkich części).
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w postępowaniu administracyjnym, w szczególności do udzielania w wyznaczonym terminie odpowiedzi na pisma Zamawiającego dotyczące zagadnień związanych z wykonaniem operatem, a w przypadku odwołań od decyzji, do uczestnictwa



w postępowaniu administracyjnym toczącym się w przedmiotowych sprawach przed organami odwoławczymi.

4. Termin wykonania zamówienia: do 30.06.2021 r.

5. Osoba(y) upoważnione do kontaktów:

Imię i Nazwisko: Małgorzata Salamon,
Urząd Miejski, ul. Rynek 1, 48-370 Paczków, pok. nr 1,
tel. (77) 431 67 91 wew. 110, w godz. 7:00 – 15:00.

6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Kryteria:

Cena

Znaczenie:

100%

7. Miejsce, termin oraz sposób składania ofert:

Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 11 (sekretariat) do dnia **14.09.2020r. do godziny 15:00.**

8. Oznaczenie oferty: „Opłata adiacencka – infrastruktura techniczna”

9. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 1, dnia **15.09.2020 r. godz. 10:00.**

10. Opis sposobu przygotowania ofert:

Wymagania podstawowe:

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
2. Oferta musi obejmować cenę brutto za wykonanie jednego operatu szacunkowego:
 - dla pojedynczej działki lub pierwszej w kompleksie
 - dla każdej następnej działki w kompleksie.
3. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictw wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

11. Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

12. Załączniki :

- 1) Formularz ofertowy.

Stosownie do zapisu art. 4 pkt 8 w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.). Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu i wielkości zamówienia w ramach posiadanych środków oraz zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.

BURMISTRZ

mgr Artur Kolka

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

27.08.2020

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: ☐☐☐☐☐☐

Zamieszczono na stronie internetowej bip.paczkow.pl: 27.08.2020

Usunięto ze strony internetowej bip.paczkow.pl: ☐☐☐☐☐☐

MS

Sporządziła: M. Salamon, tel.: (77)4316791