

1. Zamawiający:

Nazwa zamawiającego: GMINA PACZKÓW
Adres zamawiającego: RYNEK 1, 48-370 PACZKÓW
NIP: 753-237-79-15
Telefon: (77) 431 67 91
Faks: (77) 544 90 04
Internet: bip.paczkow.pl

2. Rodzaj zamówienia: ☐ roboty budowlane, ☐ dostawy, ☒ usługi.

3. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej przebudowę wewnątrz budynku Domu Plastyka położonego przy ul. Rynek 20 w Paczkowie na dz. ew. nr 393 i 392/18 oraz rozbudowę poprzez dobudowanie pomieszczeń o konstrukcji szkieletowej z pokryciem szklanym ” wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń, obejmujących roboty budowlane w budynku zabytkowym.

3.1. Charakterystyka obiektu:

1) Budynek zabytkowy z XVIII/XIX w. Wpis do rej. zabytków nr 741/64 z dnia 17.03.1964r., oraz w ramach układu” stare miasto w ramach średniowiecznych założeń” nr rej. 37/49 z dnia 10.06.1949 r.

2) Budynek wpisany do rejestru zabytków oraz do gminnej ewidencji zabytków, znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „A”

3) Budynek w zabudowie zwartej w pierzei rynkowej, (piwnice, pół parter, dwie kondygnacje nadziemne, poddasze użytkowe i poddasze nieużytkowe).

4) Projekt będzie obejmował również przeniesienie klatki schodowej i budowa windy.

5) Prace należy wykonać w oparciu o wykonany audyt energetyczny budynku (do wglądu w Wydziale GKI Urzędu Miejskiego w Paczkowie).

3.2. Zakres prac obejmuje:

Wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej :

- projekt budowlany;
- projekt wykonawczy;
- STWiOR (Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót);
- inne opracowania niezbędne do realizacji robót i zatwierdzenia dokumentacji;
- uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę/ zgłoszenie robót budowlanych;
- kosztorysy inwestorskie, przedmiar;
- dokumentację należy opracować w wersji papierowej – 4 sztuki oraz elektronicznej na płycie CD w wersji do odczytu i wersji edytowalnej;
- wymaga się pełnienia nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją w toku prowadzonych prac budowlanych;
- na etapie opracowania koncepcji i projektu – robocze konsultacje z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych i standardów wykonania;
- uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, decyzji , opinii i zatwierdzeń;
- dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną;
- dokumentacja ma być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (w tym prawa budowlanego) przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane;

Przed rozpoczęciem prac projektowych należy dokonać przez Wykonawcę wizji lokalnej na miejscu inwestycji w celu szczegółowego określenia robót do wykonania w ramach niniejszego zamówienia.

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa powyżej, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art.50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych(Dz.U. z 2022 poz. 2509)w tym także prawo do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich z chwilą zapłaty wynagrodzenia za przedmiot zamówienia.

4. Termin wykonania zamówienia: 15.12.2023 r. (dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu ze względu na uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków)

5. Osoba(y) upoważniona(e) do kontaktów:

Marcin Szaleniec, Wojciech Kochan

Imię i nazwisko

Urząd Miejski, ul. Rynek 1, 48-370 Paczków, pok. nr 2,

tel. (77) 431 67 91 wew. 115, w godz. 7:00 – 15:00.

6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

☒ najniższa cena

lub

☐ cena oraz inne dodatkowe kryteria i ich znaczenie

Kryteria:

Znaczenie:

1. Cena

100 %

7. Oznaczenie oferty : „ Oferta na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej - Dom Plastyka w Paczkowie”

8. Miejsce, termin oraz sposób składania ofert:

Zamkniętą kopertę (paczkę) zawierającą ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 11 do dnia 31 maja 2023 godz. 10.00

9. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 2 dnia 31 maja 2023 godz. 10:15

10. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

-posiadają wiedzę i doświadczenie w w/w zakresie prac;

-posiadają uprawnienia w zakresie koniecznym do realizacji zadania.

11. Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Ofertę należy sporządzić na załączonym druku „Formularz oferty”. Oferta musi zawierać cenę ofertową wykonania usługi. Cena winna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem zadania.

Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty:

- oświadczenie, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia

Stosownie do zapisu art. 2 ust 1 pkt 1 w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.). Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu zamówienia oraz zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.

BURMISTRZ GMINY PACZKÓW

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 22.05.2023

Zdjeto z tablicy ogłoszeń: □□.□□.□□□□

Zamieszczono na stronie internetowej bip.paczkow.pl: 22.05.2023

Usunięto ze strony internetowej bip.paczkow.pl: □□.□□.□□□□

BURMISTRZ

mgr Artur Rolka