

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów w częściach wspólnych nieruchomości położonej w Paczkowie przy ul. Piastowskiej 4 oraz zmianę wysokości udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm./, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./, art. 2 i art. 3, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali /j. t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn.zm./, zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zmianę wysokości udziałów w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz współużytkowaniu wieczystym nieruchomości gruntowej położonej w Paczkowie przy ul. Piastowskiej 4 oznaczonej jako działka nr 348 o pow. 0,0295 ha, ark. mapy 1, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr OP1N/00031421/7, w następujący sposób:

- 1) Udział właściciela lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Piastowskiej 4 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży z dnia 15.03.1999 r. Rep. A:1911/99, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 21/100 części w miejsce udziału 20/100 części.
- 2) Udział właściciela lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Piastowskiej 4 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy darowizny z dnia 28.03.2007 r. Rep. A:1555/2007, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 6/100 części w miejsce udziału 7/100 części.
- 3) Udział właścicieli lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Piastowskiej 4 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży z dnia 05.08.1996 r. Rep. A:4082/96, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 10/100 części w miejsce udziału 11/100 części.
- 4) Udział właścicieli lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Piastowskiej 4 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste i sprzedaży lokalu mieszkalnego z dnia 28.02.2001 r. Rep. A:818/2001, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 18/100 części w miejsce udziału 17/100 części.
- 5) Udział właściciela lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Piastowskiej 4 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży lokalu i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste z dnia 28.05.2013 r. Rep. A:1364/2013, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 8/100 części w miejsce udziału 9/100 części.

§ 2

Zarządzenie niniejsze stanowi o zgodzie Gminy Paczków na wprowadzenie stosownych zmian w zakresie udziałów w nieruchomości wspólnej.

§ 3

1. Dokonanie zmiany opisanej w § 1 nastąpi bez rozliczeń finansowych.
2. Koszty związane ze zmianą umów oraz koszty wpisu zmienionych praw do ksiąg wieczystych ponosi Gmina Paczków.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Jasiok
Zastępca Burmistrza