



WOJEWODA OPOLSKI

Opole, 22 kwietnia 2024 r.

IN.VII.740.3.33.2024.OJ

Przewodniczący Rady Miejskiej w Paczkowie

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.),

stwierdzam nieważność

uchwały nr LXXIX/548/2024 Rady Miejskiej w Paczkowie z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

Uzasadnienie

Na sesji w dniu 21 marca 2024 r. Rada Miejska w Paczkowie podjęła uchwałę nr LXXIX/548/2024 w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

Zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, Burmistrz Paczkowa przekazał Wojewodzie Opolskiemu w dniu 27 marca 2024 r. przedmiotową uchwałę. Dodatkowo, po wezwaniu przez tutejszy organ nadzoru, Burmistrz Paczkowa przy piśmie z dnia 22 kwietnia 2024 r. przedłożył raport z konsultacji społecznych, o którym mowa w art. 6 ust. 7 ustawy z 9 października 2023 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278 ze zm.).

Analiza uchwały i przedłożonej dokumentacji wykazała naruszenie:

1. Art. 6 ust. 2 w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278 ze zm.) – poprzez brak ogłoszenia przez Burmistrza Paczkowa o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych w każdy określony w powyższym przepisie sposób.

2. Art. 6 ust. 5, w związku z art. 7 ust. 3 ww. ustawy o rewitalizacji – poprzez wyznaczenie terminu na składanie uwag, krótszego niż 35 dni, licząc od dnia rozpoczęcia konsultacji społecznych.

Art. 6 ust. 2 ww. ustawy o rewitalizacji stanowi, że o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych wójt, burmistrz albo prezydent miasta ogłasza nie później niż w dniu rozpoczęcia konsultacji społecznych co najmniej:

1) przez publikację w prasie w rozumieniu art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1984 r. - Prawo prasowe (Dz.U. z 2018 r. poz. 1914);

2) przez wywieszenie w widocznym miejscu na terenie objętym dokumentem poddawany konsultacjom oraz w siedzibie obsługującego go urzędu;

3) przez udostępnienie informacji na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na swojej stronie internetowej, jeżeli taką posiada;

4) w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Z ww. pisma Burmistrza Paczkowa z dnia 22 kwietnia 2024 r., wynika jednoznacznie, że o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych poinformowano w następujący sposób cyt.: „informacja o przystąpieniu do konsultacji społecznych wywieszona została w widocznym miejscu na terenie objętym dokumentem poddawany konsultacjom oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie, na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej pod linkami <https://paczkow.bip.net.pl/?a=11740> <https://paczkow.bip.net.pl/?a=11757> oraz na swojej stronie internetowej <https://paczkow.pl/3526/konsultacje-spoeczne-projektu-uchwaly-rady-miejskiej-w-paczkowie-w-sprawie-okreslenia-zasad-wyznaczania-składu-oraz-zasad-działania-komitetu-rewitalizacji.html>”.

Mając powyższe na uwadze nie sposób uznać, że Burmistrz Paczkowa wypełnił obowiązek, o którym mowa w przywołanym powyżej art. 6 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy o rewitalizacji.

Z przekazanego raportu z konsultacji społecznych wynika ponadto, że cyt.: „uwagi do projektu uchwały można było składać w okresie od 24 stycznia 2024 r. do 16 lutego 2024 r.”. Wyznaczony przez Burmistrza Paczkowa termin na składanie uwag wynosił 23 dni, co stanowi ewidentne naruszenie art. 6 ust. 5 ww. ustawy o rewitalizacji, zgodnie z którym termin wyznaczony na składanie uwag nie może być krótszy niż 35 dni, licząc od dnia rozpoczęcia konsultacji społecznych.

Dodatkowo nadmienić należy, że w dniu 24 września 2023 r. weszły w życie niektóre przepisy ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688). Zgodnie z art. 68 ust. 2 ww. ustawy, do spraw dotyczących opracowania i uchwalania uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz gminnego programu rewitalizacji, o których mowa w przepisach ustawy zmienianej w art. 37, albo ich zmian, wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe. Z przepisu tego jednoznacznie wynika, że dotyczy on wyłącznie uchwał o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz uchwał o przyjęciu gminnego programu rewitalizacji. Uchwały, o których mowa w art. 7 ustawy o rewitalizacji, tj. uchwały określające zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji są odrębnymi aktami normatywnymi o charakterze wewnętrznym, co do których ww. ustawa zmieniająca nie wprowadza przepisów przejściowych.

Skoro zatem o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych poinformowano w drodze obwieszczenia dnia 17 stycznia 2024 r., to należało stosować przepisy ustawy o rewitalizacji obowiązujące w tym właśnie dniu.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie

Na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym niniejsze rozstrzygnięcie może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu, za moim pośrednictwem, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

Z up. Wojewody Opolskiego

Magdalena Turek

Zastępca Dyrektora

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Pismo otrzymują:

1. Adresat (ePUAP);
2. Burmistrz Paczkowa (ePUAP);
3. A.a (EZD).